

Apartament 3 camere, 78.7 mp, parcare + boxa, zona Tractoru

ID: 205480AV

Ultima actualizare: 12.09.2026

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 2.975€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Andreea Sava
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

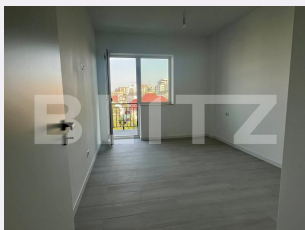
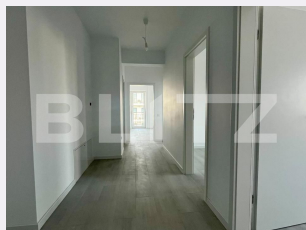
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 79.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat in zona Tractorul, intr-un imobil nou, finalizat in 2025. Apartamentul se afla la etajul 3 din 4 si are o suprafata utila de 78,7 mp, la care se adauga doua balcoane generoase. Locuinta este nemobilata si nu a fost locuita, oferindu-va libertatea de a o amenaja exact asa cum va doriti. Compartimentarea este practica si bine proportionata: • living spatios de 21,6 mp • doua dormitoare de cate 12,8 mp • bucatarie separata de 12,2 mp • doua bai – una cu dus si una cu cada • hol generos de 11,4 mp • doua balcoane de 8,6 mp si 5,9 mp, cu acces din toate camerele Apartamentul beneficiaza de incalzire in pardoseala, gresie pe intreaga suprafata, instalatie pregatita pentru aer conditionat si prize suplimentare fata de configuratia standard. Un avantaj important il reprezinta locul de parcare inclus si boxa individuala de 7,48 mp de la subsol, cu drept de folosinta exclusiva. Imobilul dispune de lift, spatii verzi amenajate, loc de joaca si spatiu comun pentru biciclete. O alegere potrivita pentru cei care isi doresc un apartament nou si spatios, pe care sa il amenajeze de la zero, intr-o zona in plina dezvoltare a Brasovului. Pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P182399

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii