

Apartament de vanzare 3 camere, 2 bai, decomandat, 2 locuri parcare, Tractorul

ID: 200691AV

Ultima actualizare: 16.07.2026

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 2.354€

Rata lunara: 778,88 €

153.000€



Persoana de contact

Fabian Bulimar
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament decomandat cu 3 camere, situat in cartierul Tractorul, intr-o zona linistita si foarte bine conectata la principalele puncte de interes ale orasului. Apartamentul are o suprafata utila de 66 mp si este amplasat la etajul 4 din 4 al unui bloc construit in anul 1980, izolat termic. Compartimentarea este eficienta, fiind alcatuit din living, doua dormitoare, doua bai, camara si balcon inchis, oferind un spatiu confortabil si bine organizat. Locuinta este dotata cu centrala termica proprie, geamuri termopan, aer conditionat si beneficiaza de orientare estica, ceea ce asigura lumina naturala in prima parte a zilei. Un avantaj important il reprezinta cele doua locuri de parcare concesionate de la Primarie, amplasate chiar in fata scarii blocului, cu vizibilitate directa din apartament. Pozitionarea este excelenta, la doar cateva minute de mers pe jos de Piata Tractorul, statia de autobuz, Scoala Gimnaziala nr. 13 si gradinita. De asemenea, Coresi Shopping Resort se afla la aproximativ 1,5 km, oferind acces rapid la magazine, restaurante si multiple facilitati. Datorita compartimentarii decomandate, dotarilor si amplasarii excelente, aceasta proprietate reprezinta o alegere potrivita atat pentru locuinta personala, cat si pentru investitie. Va asteptam la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietati Cod ofertă / ID BLITZ: P177466

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii