

# Apartament 3 camere, decomandat, etaj intermediar, lift, parcare si boxa

ID: 192152AV

Ultima actualizare: 08.04.2026

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret.mp: 1.909€

Rata lunara: 855,24 €

168.000€



## Persoana de contact

Fabian Bulimar  
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 88.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat + parcare, situat în cartierul Tractorul, Braşov. Vă prezentăm o proprietate deosebită, amplasată într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone ale oraşului. Cu o suprafață utilă generoasă de 76 mp, apartamentul se remarcă prin compartimentarea eficientă, lumina naturală abundentă și standardele moderne de confort, fiind alegerea ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Compartimentare: Etaj intermediar - 4 din 6 Living spațios cu bucătărie open-space 2 dormitoare 2 băi (dus + cada) 2 holuri 2 balcoane Apartamentul este poziționat pe latura însorită, beneficiind de lumină naturală pe tot parcursul zilei, iar zona este linistita Dotări și avantaje: Centrală proprie, cu termostat individual în fiecare cameră Aer condiționat Confort termic superior Parcare cu bariera Boxă de depozitare Bloc modern Localizare excelentă, cu acces rapid către Coresi Mall Transport public Școli și grădinițe Parcuri și spații verzi Apartamentul se vinde parțial mobilat și utilat. Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați cu încredere Cod ofertă / ID BLITZ: P168962

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---