

Apartament 3 camere – 82 mp – Etaj 10/10 – | Zona Coresi

ID: 188457AV
Ultima actualizare: 25.02.2026

Cartier: **Tractorul**
Zona:

Pret/mp: 1.890€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Corina Racovita
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 82.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune acest apartament format din 3 camere — un spațiu în care fiecare dimineață începe cu energie bună și fiecare seară se încheie în tihnă. Situat la etajul 10 din 10, apartamentul oferă un avantaj rar: intimitate, liniște și o priveliște deschisă asupra orașului. Fără vecini deasupra, fără zgomot — doar spațiul tău, sus, aproape de cer. Cu o suprafață generoasă de 82 mp, locuința este compartimentată echilibrat și funcțional: Living spațios și luminos — inima casei, perfect pentru momentele petrecute cu familia sau prietenii. Două dormitoare primitoare — ideale pentru odihnă, birou sau cameră de copil. Bucătărie separată, complet mobilată și utilată — practică și aerisită. Baie modernă. Hol generos, cu spații bine organizate. Balcon închis — locul perfect pentru cafeaua de dimineață sau un colț de relaxare. Apartamentul se vinde exact ca în poze — complet mobilat și utilat. Totul este pregătit pentru noul proprietar, fără investiții suplimentare. Te muți imediat sau îl pui direct în circuit investițional. Locul de parcare subteran este disponibil separat, la prețul de 20.000 euro — un real avantaj într-o zonă atât de căutată. Pentru investitori: proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă. Ne dorim să rămânem în apartament și să plătim chirie, oferind astfel stabilitate, continuitate și randament imediat. Practic, cumperi o locuință cu chiriași serioși deja existenți. Zona este una dintre cele mai dinamice și apreciate din Brașov — aproape de centre comerciale, restaurante, școli, spații verzi și mijloace de transport. ♂ Este mai mult decât un apartament. Este un spațiu echilibrat, luminos și cald, într-o comunitate modernă. Un loc în care investiția întâlnește confortul și siguranța. Dacă îți dorești o proprietate premium, într-o zonă de top, acest apartament merită văzut. Cod ofertă / ID BLITZ: P165046

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii