

Apartament 3 camere, finisaje premium , terasa 36mp, Tractorul

ID: 173166AV

Ultima actualizare: 21.10.2025

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 2.895€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Violeta Angheluta
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 76.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un apartament deosebit cu 3 camere, situat la etajul 4 (tip 1), într-un bloc nou, modern, din zona premium Tractorul – cea mai atractivă zonă rezidențială din Brașov. Acest apartament impresionează prin terasa generoasă de 37 mp, ideală pentru relaxare, grătar, amenajare tip lounge sau chiar un mic colț verde. La acestea se adaugă și un balcon de 5,14 mp, care completează armonios spațiul exterior. Interiorul are o suprafață utilă de 76 mp, compartimentată eficient pentru confort și funcționalitate, cu încălzire în pardoseală, finisaje premium și luminozitate naturală excelentă. Detalii cheie: Suprafață utilă: 76 mp Terasă: 37 mp Balcon: 5,14 mp Etaj: 4 (tip 1) Camere: 3 Băi: 2 Încălzire în pardoseală Compartimentare: living cu bucătărie open-space, 2 dormitoare, 2 băi, balcon și terasă spațioasă Posibilitate achiziție loc de parcare: 9.000 EUR Această proprietate este ideală pentru cei care își doresc un apartament modern cu spațiu exterior amplu, într-o zonă cu acces rapid la toate facilitățile urbane: mall, parcuri, restaurante, școli și mijloace de transport. Contactează-ne pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P148087

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii