

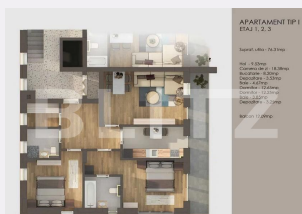
# Apartament 3 camere, finisaje premium , Tractorul

ID: 173165AV  
Ultima actualizare: 21.10.2025

Cartier: Tractorul  
Zona:

Pret.mp: 2.178€  
Rata lunara: 842,51 €

165.500€



## Persoana de contact

Violeta Angheluta  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 76.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, situat la etaj intermediar (1-3), într-un bloc nou și modern din zona Tractorul – cea mai dezvoltată și dorită zonă rezidențială din Brașov. Cu o suprafață utilă generoasă de 76 mp, completată de un balcon de 12 mp, acest apartament oferă un cadru ideal pentru o familie sau pentru cei care caută confort și calitate într-un spațiu modern. Locuința beneficiază de încălzire în pardoseală, finisaje premium și multă lumină naturală, iar compartimentarea este practică și bine gândită. Detalii cheie: Suprafață utilă: 76 mp Balcon: 12 mp Etaj: 1 / 2 / 3 (în funcție de disponibilitate) Camere: 3 Băi: 2 Încălzire în pardoseală Compartimentare: living cu bucătărie open-space, 2 dormitoare, 2 băi, balcon Posibilitate achiziție loc de parcare: 9.000 EUR Apartamentul este situat într-o zonă excelentă, cu acces rapid la mall, supermarketuri, școli, restaurante, parcuri și mijloace de transport – o investiție ideală atât pentru locuință personală, cât și pentru închiriere. Contactează-ne pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P148086

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.