

Apartament de vanzare, cu 3 camere, 99 mp, terasă de 11 mp, zona Tractorul

ID: 169501AV

Ultima actualizare: 28.04.2025

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 2.182€

Rata lunara: 1.099,59 €

216.000€



Persoana de contact

Mihaela Macovei
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

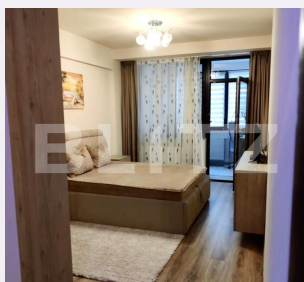
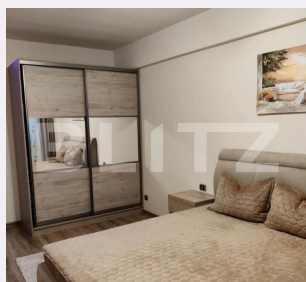
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 99.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un apartament elegant cu 3 camere, situat în zona Coresi – Tractorul, una dintre cele mai dinamice și căutate locații ale orașului. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 99 mp, la care se adaugă o terasă spațioasă de 11 mp, și este situată la etajul 5 al unui imobil cu regim de înălțime P+10. Zona beneficiază de o infrastructură excelentă și acces facil către toate punctele de interes: loc de joacă la doar 100 metri, stație de autobuz la 50 metri, iar vis-a-vis se află un magazin Lidl în construcție. De asemenea, centrul comercial Coresi Mall este la aproximativ 10 minute de mers pe jos. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, cu mobilier executat integral la comandă, fiind amenajat cu atenție la detalii și materiale de calitate superioară. Compartimentare interioară: Hol de acces – 10,6 mp Bucătărie – 12,05 mp Living – 20,87 mp Dormitor principal – 16,31 mp Dormitor secundar – 17,48 mp Baie cu duș – 5,06 mp Baie cu cadă – 6,9 mp Dressing – 3,83 mp Balcon închis – 5,61 mp Terasă – 11 mp Facilități suplimentare: Loc de parcare în subteran Sistem de dedurizare a apei Sistem de filtrare suplimentară a apei Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc un cămin modern, spațios și bine amplasat într-un cartier aflat în continuă dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P144266

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii