

# Apartament cu 3 camere, 79 mp, cu gradina in vila Coresi

ID: 162385AV

Ultima actualizare: 23.04.2025

Cartier: **Tractorul**

Zona:

Pret/mp: 3.608€

Rata lunara: 1.450,85 €

**285.000€**



## Persoana de contact

Violeta Angheluta  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

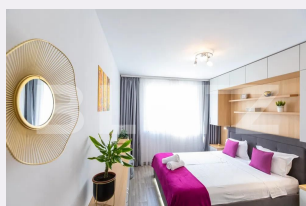
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 79.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Va prezint o proprietate superba, in Tractoru, desfasurata pe o suprafata utila de 80 mp, cu acces din living direct in gradina! Pozele nu pot reda frumusetea si atentia la detalii de care a beneficiat acest apartament. Este genul de proprietate in care intri cu o geanta, si te simti acasa. Incalzirea se face cu centrala proprie si este prin pardoseala, cu reglarea temperaturii in fiecare camera. Toate electrocasnicele din bucatarie sunt marca Miele si Bosh, hota este una silentioasa dar in acelasi timp eficienta. Apartamentul este calduros si da senzatia de confortabil inca de la intrarea pe usa, spatiile vitrate foarte mari si orientarea vestica fiind foarte apreciate de cei care ii pasesc pragul. De remarcat usile din lemn masiv din frasin texturat alb, si toate inchiderile dulapurilor cu amortizor. Mobilierul de la bucatarie este facut la comanda, avand in dotare inclusiv masina de spalat vase.In baie, ascunse in dulap avem masina de spalat si uscator. Apartamentul dispune de sistem de aerisire cu recuperare de caldura Prana. Toate acestea pentru un stil de viata luxos! Va asteptam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P136644

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii