

# Apartament de vanzare zona Tractorul, 3 camere 73 mp

Scan

ID: 133553AV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 1.570€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Alina Titu  
Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 73.27 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Alege să investești în viitorul tău cu inteligență, beneficiind de oportunitatea de a achita în rate convenabile, adaptate ritmului tău financiar. Îți prezentăm un apartament de 3 camere în zona Coresi, reprezentând alegerea perfectă atât pentru investiție, cât și pentru a deveni locuința ta permanentă. Detalii Cheie: Suprafață generoasă de 73.27 mp și 2 balcoane în suprafața de 3.6 mp fiecare, oferind spațiu optim pentru confortul tău. Dotări și Finisaje de Top: -Izolație exterioară cu vată bazaltică pentru eficiență termică. -Centrală comună pentru eficiență energetică, asigurând confort termic în orice sezon. -Tâmplărie PVC cu 7 camere și 3 foi de sticlă, pentru izolare termică și fonică de înaltă calitate. -Video Interfon pentru securitate și acces controlat. -Obiecte sanitare premium suspendate, aducând un plus de rafinament în baie. -Supraveghere video și barieră, pentru o atmosferă sigură și protejată. Finalizare proiect planificată pentru MARTIE 2025, garantând un cămin modern și actualizat. Pozele sunt de la cel de-al treilea proiect finalizat în OCTOMBRIE 2023. Loc de parcare supraterrană: Disponibil contra cost - 9,000 euro, asigurându-ți un spațiu dedicat pentru mașina ta. Posibilitatea de achiziționare în rate direct de la dezvoltator de 1 până la 15 rate, prin plata integrală sau credit. Pentru rezervare se percepe un avans de 5000 €. Preturile nu includ TVA. Descoperă confortul și modernitatea în noul tău cămin, cu facilități premium și un plan de plată adaptat nevoilor tale. Această oportunitate de investiție unică te așteaptă să o transformi în realitate! Contactează-ne acum pentru a programa o vizionare și a te bucura de toate avantajele acestui proiect exclusiv. Alege să trăiești în stil!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie pe termen lung sau locuinta.

## Observatii

---

---

---

---