

Apartament 3 camere, 72 mp utili, zona Subcetate Sanpetru

ID: 163537AV

Ultima actualizare: 08.01.2025

Cartier: Sud

Zona:

Pret/mp: 1.819€

Rata lunara: 666,88 €

131.000€



Persoana de contact

Adriana Ziesch
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

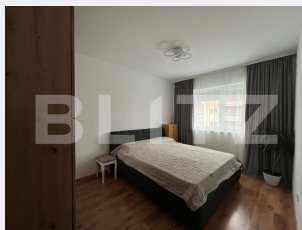
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 72.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere decomandat situat in Ansamblul Rezidential Subcetate Green Residence Sanpetru Acest apartament are o suprafata generoasa de 72 mp utili si balcon de 4 mp, oferind un maxim de confort. Locul de parcare este inclus in pret fiind positionat langa bloc. Orientarea este S-V fiind un apartament insorit pe toata perioada zilei, ceea ce îl face foarte eficient din punct de vedere energetic. Structura este: 1 living, 1 hol mare si spatios, 1 bucatarie spatioasa, 2 dormitoare, 2 bai: baia principala și cea de serviciu, 1 balcon cu acces din living. Finisaje și îmbunătățiri: - centrala termica SAUNIER DUVAL cu incalzire in pardoseala - prize dublate in baie și suplimentate in restul camerelor pentru un plus de confort - apartamentul are rulouri din aluminiu la toate camerele care au fost montate in vara anului 2024 - aer condiționat in garantie Tesla clasa A: funcționează cu aer rece și cald - sticla geamurilor termopan schimbata cu 6 camere Barrier (cele montate de dezvoltator erau cu 4), ramele sunt salamander; - masina de spalat haine achiziționata anul acesta whirlpool (garanție 5 ani) - canapeaua din living extensibila Som Product - dressing spatios in hol făcut pe comanda Cartierul este linistit, cu suficiente facilitati aproape: magazine alimentare, cafenea, salon de infrumusetare, sala fitness, sport pentru copii, laborator de analize, cabinet stomatologic, cabinet cu doctor de familie. Prețul este ușor negociabil și se poate discuta si varianta fără mobilier, exceptand bucătăria și holul unde mobilierul este făcut la comanda. Daca v-am trezit interesul pentru aceasta proprietate va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P137551

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii