

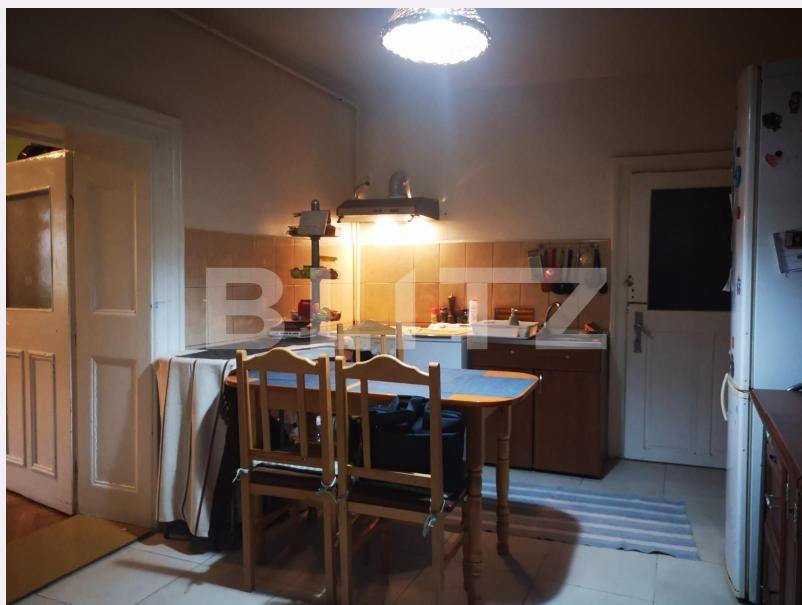
Apartament de 3 camere, garaj, zona Centrul Vechi, la 2 minute de Piaţa Unirii

ID: 84102AV
Ultima actualizare: 07.06.2023

Cartier: Schei
Zona:

Pret.mp: 1.611€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



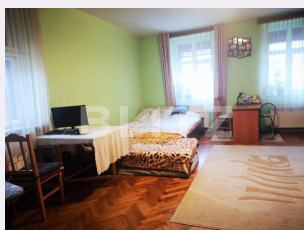
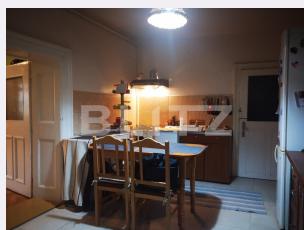
Persoana de contact

Attila Balint
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 90.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament de 3 camere, situat lângă Piața Unirii, în zona Schei, la 10 minute de mers pe jos de Piața Sfatului. Apartamentul este potrivit datorită locației și a suprafeței generoase, atât ca investiție, cât și pentru o familie. Este situat in imediata apropiere de grădinițe, școli, magazine, zona fiind centrală și accesibilă. Beneficiază de o priveliște frumoasă spre Tâmpa. Structura imobilului este circulară și se compune din: hol, bucătărie, sufragerie spațioasă și luminoasă cu trei geamuri, două dormitoare, baie. De asemenea, dispune de garaj și magazie, 2 boxe pivniță și un spațiu pentru depozitare în podul casei + cota parte curte. Suprafață utilă a apartamentului este de 89 mp, fiind situat la parterul înălțat al unei case cu 1 nivel+ pod. Dispune de parchet din lemn masiv în camere, gresie și faianță in bucătărie și baie, încălzire în pardoseală în bucătărie, centrală termică proprie, geamuri termopan, iar confortul termic este asigurat și de orientarea S-E a apartamentului, astfel acesta este luminat natural pe parcursul zilei. Vă aștept cu drag la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament primitor, ideal pentru o familie sau investiție pentru a fi închiriat în regim hotelier!

Observatii