

# Apartament 3 camere , ideal investitie sau locuit Poiana Brasov

ID: 173332AV

Ultima actualizare: 02.07.2025

Cartier: Poiana Brasov

Zona:

Pret.mp: 2.077€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

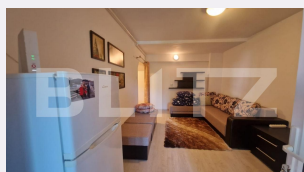
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Vă prezentăm un apartament de 3 camere deosebit, situat într-un fost hotel transformat într-un imobil rezidențial, cu o grădină superbă în fața clădirii, ideală pentru momente de relaxare. Apartamentul este liber pentru vânzare imediată și se pretează excelent pentru investiție tip Airbnb sau ca locuință de vacanță. Locuința dispune de o intrare separată față de restul blocului, oferind intimitate și un plus de confort. Interiorul este complet mobilat și utilat, cu un living open space spațios, bucătărie generoasă, două dormitoare separate și o baie amplă. De asemenea, beneficiază de un spațiu excelent pentru depozitare. Locuința este dotată cu tâmplărie PVC cu geamuri termopan de cea mai bună calitate și supraveghere video atât în interiorul scării, cât și în exterior, inclusiv pe balcon, pentru un plus de siguranță. Se poate achiziționa și prin credit. Există locuri de parcare disponibile în fața imobilului. Este situat aproape de toate punctele de interes: magazine, pârtii de ski, cafenele, restaurante și stație de autobuz. Distanța până în Brașov este de doar 25 de minute. O oportunitate excelentă la un preț avantajos. Vă așteptăm la vizionare! Întreabă-l pe ChatGPT Cod ofertă / ID BLITZ: P148350

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii