

Apartament cu 3 camere în zona foarte liniştită din Ghimbav

ID: 207808AV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: Ghimbav

Zona:

Pret/mp: 1.851€

Rata lunara: 631,25 €

124.000€



Persoana de contact

Cezar Dan
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 3 camere, 70,65 mp utili, 2 băi și balcon generos – Ghimbav Dacă îți dorești un apartament spațios, bine compartimentat și potrivit pentru viața de familie, într-o zonă liniștită, dar cu acces rapid către Brașov, această proprietate din Ghimbav merită să fie descoperită. BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, cu o suprafață utilă de 70,65 mp, situat la etajul 4/4 al unui bloc construit în 1980 și izolat termic. Apartamentul beneficiază de o orientare care permite pătrunderea luminii naturale în a doua parte a zilei, oferind o atmosferă plăcută în momentele petrecute acasă, alături de familie. Compartimentare practică și generoasă Proprietatea dispune de o compartimentare bine gândită, cu spații separate pentru zona de zi și zona de odihnă: • 2 dormitoare • living cu acces direct la balcon • bucătărie separată • cămară • baie principală cu cadă • baie de serviciu • spațiu pentru depozitare • 2 holuri generoase • balcon generos Suprafața apartamentului oferă suficient spațiu pentru o familie, iar compartimentarea permite organizarea eficientă a fiecărei încăperi. Confort și dotări Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie și are clasa energetică B, un avantaj important din perspectiva eficienței energetice. Se vinde mobilat și utilat, astfel încât poate fi locuit imediat, dar oferă în același timp posibilitatea noului proprietar de a-l personaliza ulterior după propriile preferințe. Printre dotări se regăsesc: • mobilier • frigider • cuptor • mașină de spălat • TV • interfon • internet și cablu TV • balcon • spații de depozitare O locație potrivită pentru familie Apartamentul este situat în Ghimbav, într-o zonă liniștită, cu acces facil către principalele facilități necesare vieții de zi cu zi. În proximitate se află: • parc • grădiniță • școală • magazine • stație de autobuz Un avantaj important îl reprezintă și accesul rapid către Brașov, ceea ce face ca proprietatea să fie o variantă potrivită atât pentru cei care lucrează în Ghimbav, cât și pentru cei care își desfășoară activitatea în Brașov și își doresc să locuiască într-o zonă mai liniștită. O alegere potrivită pentru o familie Prin suprafața de peste 70 mp utili, cele 3 camere, cele 2 băi, balconul generos, spațiile de depozitare și compartimentarea practică, apartamentul reprezintă o opțiune echilibrată pentru o familie care își dorește spațiu, funcționalitate și acces facil către Brașov. Locație: Ghimbav, Brașov Suprafață utilă: 67 mp + balcon 3 camere | 2 dormitoare | 2 băi | etaj 4/4 Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa BLITZ. Anunț publicat de BLITZ. Cod ofertă / ID BLITZ: P184604

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii