

# Apartament 3 camere, etaj intermediar, lift, boxa, aproape de parcul Tractorul

ID: 197115AV  
Ultima actualizare: 08.06.2026

Cartier: Garii  
Zona:

Pret.mp: 2.466€  
Rata lunara: 941,53 €

184.950€



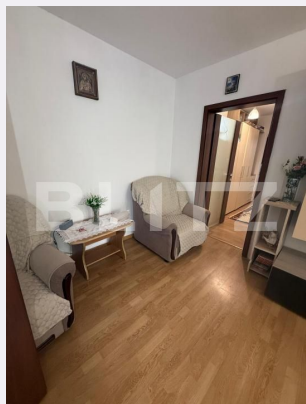
## Persoana de contact

Fabian Bulimar  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 / 8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat la un etaj intermediar, intr-o zona linistita si apreciata pentru confortul si accesibilitatea sa. Proprietatea beneficiaza de boxa pentru depozitare si reprezinta o alegere excelenta atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie. Locatia ofera acces facil la numeroase puncte de interes, fiind in apropierea parcurilor (parcul Tractorul), magazinelor si mijloacelor de transport in comun, ceea ce asigura un stil de viata comod si conectat la toate facilitatile urbane. Datorita pozitionarii avantajoase si compartimentarii practice, apartamentul este ideal pentru familii, cupluri sau pentru cei care doresc sa obtina venituri din inchiriere. O proprietate bine pozitionata, intr-o zona linistita, cu acces rapid la facilitatile esentiale, potrivita atat pentru locuit, cat si pentru investitie pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P174095

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---