

Apartament de lux cu grădină proprie 80 mp – 3 camere, zona Florilor, Braşov

ID: 197971AV
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Florilor
Zona:

Pret/mp: 2.797€
Rata lunara: 911,24 €

179.000€



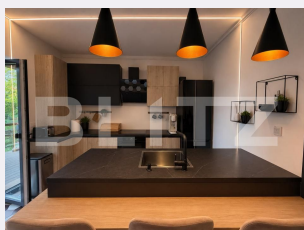
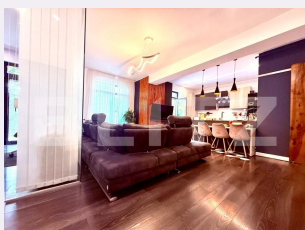
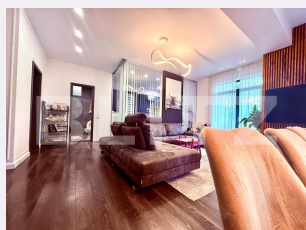
Persoana de contact

Corina Racovita
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va prezinta spre vânzare un apartament exclusivist cu 3 camere, situat în una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din Brașov – Zona Florilor, într-un imobil modern construit în anul 2019. Locuința dispune de o suprafață utilă de 64 mp, compartimentată inteligent pentru a oferi confort și funcționalitate: Living generos cu bucătărie open-space; 2 dormitoare luminoase; Baie spațioasă; Dressing dedicat; Boxă pentru depozitare. Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este grădina de aproximativ 80 mp, cu acces direct din fiecare dormitor și din living, oferind un spațiu ideal pentru relaxare, petrecerea timpului în aer liber sau amenajarea unei zone verzi private. Apartamentul beneficiază de finisaje premium și mobilier realizat integral pe comandă, atent ales pentru a crea un ambient elegant și modern. Sistemul de încălzire în pardoseală asigură un confort termic superior, iar iluminatul ambiental și decorativ este prezent în fiecare încăpere, contribuind la atmosfera rafinată a locuinței. În preț este inclus și un loc de parcare amplasat chiar în fața blocului. Proprietatea reprezintă atât o alegere excelentă pentru locuire, cât și o oportunitate de investiție. În prezent, apartamentul este închiriat, iar chiriașii pot fi preluați de noul proprietar, asigurând astfel venituri imediate din chirie pentru cei interesați de o investiție cu randament. Dacă sunteți în căutarea unui apartament modern, complet mobilat și utilat, cu grădină proprie și poziționare excelentă în Brașov, această proprietate merită cu siguranță vizionată. Cod ofertă / ID BLITZ: P174908

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
