

Apartament modern cu 3 camere, 2 băi şi curte

ID: 208339AV
Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: **Codlea**
Zona:

Pret.mp: 1.706€
Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Claudiu Titu
Sales Manager

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 82.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Codlea vă propune spre vânzare un apartament deosebit, cu 3 camere, 2 băi și o suprafață utilă de 78 mp, la care se adaugă un balcon de 3,68 mp, situat pe strada Dacia, în Codlea. Amplasat la etajul 4 al unui imobil construit în anul 2005, izolat termic și prevăzut cu acoperiș, apartamentul se remarcă prin compartimentarea deocomandată, spațiile generoase și renovarea completă, realizată cu atenție la detalii. Unul dintre marile avantaje? Viitorii proprietari se pot muta imediat, fără grija unor renovări sau investiții suplimentare. Locuința oferă camere spațioase și luminoase, finisaje moderne și o compartimentare practică, adaptată nevoilor unei familii. Dotări și beneficii: -3 camere generoase, cu lumină naturală din abundență; -2 băi moderne, una dotată cu duș walk-in, iar cealaltă cu cadă și lavoar dublu; -balcon de 3,68 mp; -aer condiționat; -ferestre cu geam tripan, înlocuite recent; -spații generoase pentru depozitare; -finisaje moderne și apartament foarte bine întreținut; -etaj 4/4, fără vecini deasupra; -imobil izolat termic și prevăzut cu acoperiș. Un avantaj aparte îl reprezintă curtea privată a imobilului, un spațiu apreciat în special de familiile cu copii, care oferă un plus de confort și intimitate. În plus, proprietatea include o cotă de 1/2 dintr-o magazie cu carte funciară separată, situată la parterul scării, cu acces direct din curtea interioară. Un spațiu suplimentar extrem de util pentru depozitarea bicicletelor, echipamentelor sportive sau a obiectelor personale. Apartamentul beneficiază de o poziționare practică, în apropierea principalelor puncte de interes din Codlea: Școala Gimnazială Nr. 2 și grădiniță, supermarketurile Kaufland, Lidl și Penny, magazine, servicii și alte facilități necesare zilnic. Contactează-ne pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P185316

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii