

Apartament 3 camere 2 bai -in vila - 80mp - pivnita si parcare Central

ID: 167911AV

Ultima actualizare: 29.07.2026

Cartier: Centrul Istoric

Zona:

Pret/mp: 2.499€

Rata lunara: 1.017,63 €

199.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Comision 0% pentru cumpărător! Descoperă un apartament deosebit cu 3 camere, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale Braşovului, pe strada Prundului nr. 8, la doar 5 minute de mers pe jos de Piaţa Sfatului. Proprietatea este amplasată într-o vilă P+1, cu doar 6 familii, oferind un ambient liniştit, intim şi plăcut. Apartamentul este renovat complet în anul 2026, fiind pregătit pentru mutare imediată. Se vinde mobilat, exact ca în fotografii, astfel încât viitorul proprietar se poate bucura din prima zi de confortul unei locuinţe amenajate cu bun gust. Compartimentarea este practică şi cuprinde 3 camere, 2 băi, debară, pivniţă şi o magazie pentru depozitare, oferind suficient spaţiu pentru întreaga familie. Un dormitor este prevazut cu dressing iar celalalt dormitor are baie . Un mare avantaj îl reprezintă vederea spectaculoasă spre Tâmpa, dar şi curtea comună de 510 mp, perfect întreţinută şi ideală pentru momente de relaxare. Imobilul beneficiază de acoperiş complet renovat, iar faşada interioară a fost reabilitată integral, urmând ca şi exteriorul clădirii să fie modernizat, ceea ce va creşte şi mai mult valoarea proprietăţii. In fata cladiri există posibilitatea de parcare (parcare proprie) iar poziţionarea ultracentrală oferă acces rapid către restaurante, cafenele, şcoli, magazine, mijloace de transport şi toate punctele de interes ale oraşului. Dacă îţi doreşti un apartament spaţios, complet renovat, într-o vilă cu vecini liniştiţi şi într-o locaţie premium din centrul Braşovului, aceasta este alegerea ideală. Vă invit cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P142664

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii