

# Apartament 3 camere, 90mp + pod foarte inalt, langa Piata Sfatului

Scan

ID: 130261AV  
Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: Centrul Istoric  
Zona:

Pret/mp: 1.611€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Andrei Codreanu  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 90.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare acest apartament, situat într-o casă, oferă o experiență unică de locuit cu 3 camere și o suprafață generoasă de 90 de metri pătrați. Deosebit de atrăgător, acest loc de rezidență dispune și de un pod foarte înalt, mansardat în proporție de 50%, aducând un plus de spațiu și posibilități de amenajare creativă. Localizat într-o zonă excepțională, chiar lângă Piața Sfatului, acest apartament oferă acces facil la toate facilitățile urbane. În proximitate, veți găsi magazine, stații de autobuz, un liceu și spații verzi, toate contribuind la o calitate superioară a vieții. De asemenea, posibilitatea de a face plimbări sub Tâmpa, oferind oportunități de recreere și conectare cu natura în inima orașului. Cu un design înalt mansardat și o locație centrală, acest apartament reprezintă o oportunitate remarcabilă pentru cei care apreciază comoditatea urbană și caracterul arhitectural distinctiv. Este locul perfect pentru cei care caută o reședință cu personalitate într-un cadru urban vibrant.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un imobil in punctul 0 al Brașovului. Ideal pentru locuit sau investiție.

## Observatii

---

---

---

---