

Apartament 3 camere, 70mp, cartier Avantgarden 2

Scan

ID: 127535AV
Ultima actualizare: 05.11.2023

Cartier: Avantgarden
Zona:

Pret/mp: 1.843€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

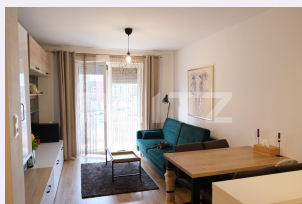
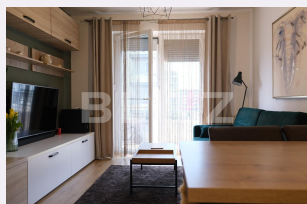
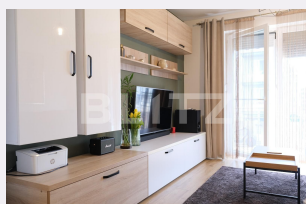
Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 3
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere situat în Avantgarden 2 Bartolomeu. Apartamentul de 70 de metri pătrați utili se evidențiază printr-o compartimentare decomandată, asigurând o distribuție eficientă și funcțională a spațiului. Avantajele includ maximizarea utilizării spațiului disponibil, cu o separare clară între zona de zi și cea de noapte, promovând intimitatea și confortul. Bucătăria open-space și livingul, ambele mobilate cu piese moderne și complet utilate, reprezintă un aspect semnificativ al acestui apartament. Integrarea acestor două spații creează o atmosferă caldă și primitoare. Paleta de culori aleasă în aceste încăperi contribuie la crearea unui mediu relaxant și atrăgător. Această abordare funcțională și estetică maximizează eficiența utilizării spațiului și favorizează interacțiunea liberă între zona de gătit și zona de lounge. Este un element de design care îmbunătățește considerabil experiența de locuire, combinând utilitatea cu estetica într-un mod atractiv. Această proprietate este situată într-un bloc rezidențial de 5 etaje, ocupând etajul 2, oferind astfel acces facil și o perspectivă plăcută asupra mediului înconjurător. O caracteristică deosebită este disponibilitatea a 3 locuri de parcare, un beneficiu semnificativ într-o zonă urbană. Localizarea acestei proprietăți este remarcabilă, cu acces rapid la o varietate de facilități esențiale, inclusiv supermarketuri (Penny, Mega Image, Lidl), restaurante, și cafenele. De asemenea, zona este completată de un teren de fotbal pentru activități sportive și de recreere. Liniștea și frumusețea spațiilor verzi din zonă contribuie la crearea unui mediu de locuire relaxant și prietenos pentru familii și indivizi. Cu o poziționare strategică, acest apartament se află la doar 9 minute de mers cu mașina de centrul vechi al orașului, ceea ce facilitează accesul la atracțiile culturale și de agrement din zona centrală. De asemenea, este la doar 7 minute de hipermarket-ul Auchan și la 10 minute distanță de aeroport, oferind comoditate pentru călătorii frecvente. Această proprietate se distinge ca o oportunitate excelentă pentru cei care caută confort, accesibilitate și facilități variate într-o zonă urbană bine dezvoltată, reprezentând astfel o investiție imobiliară atractivă. Pentru a stabili o viziune, nu ezitați să ne contactați.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

Observatii
