Apartament de 3 camere cu funcționalități smart, 54 mp, zona Astra

Scan

ID: 67885AV
Ultima actualizare: 30.09.2021

Cartier: Astra
Zona:

Pret.mp: 1.389€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€

Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Cauți un apartament intim și cald unde să locuiești împreună cu familia ta? Blitz îți propune un apartament ce se potrivește acestor criterii. Imobilul se află în cartierul Astra, într-o zonă ce cuprinde multe facilități importante ale vieții de zi cu zi: la 5-6 minute de mers pe jos puteți găsi un Carrefour Market, un Lidl și un Mega Image, Grădinița Boboceii și Școala nr.1 se află la 3 minute, Piața Astra este la 10 minute, bănci, bancomate și farmacii la mai puțin de 5 minute, stația de autobuz este la 200 de metri și pe lângă toate acestea, accesul pe marile bulevarde se face repede și ușor pentru deplasările cu mașina. Apartamentul de 3 camere are o suprafață utilă de 54 mp, este situat la etajul 3/4, este semidecomandat și este compartimentat astfel: living, 2 dormitoare, bucătărie, baie, vestibul, oficiu. Balconul este închis și este unit cu sufrageria. Instalația electrică și cea sanitară au fost înlocuite, deasemenea imobilul beneficiază și de câteva caracteristici smart ce pot fi extinse în cazul în care se dorește. Încălzirea se face prin panouri electrice, iar pentru apă caldă este instalat un boiler, dar se poate opta și pentru încălzire cu centrală termică pe gaz, separarea de gaz este făcută în bloc și există chiar și un contor de gaz al apartamentului. Apartamentul este izolat la exterior, iar pereții interiori sunt placați cu rigips pentru o mai bună pastrare a temperaturii. Se vinde cu bucătăria și baia mobilate și utilate (fara frigider), cu un loc de parcare și boxă la subsol. Apartamentul este ideal pentru cupluri și familii cu copii. Este potrivit pentru cei ce își doresc o locuință intimă, pe care o pot personaliza în multe feluri, astfel încât să devină "acasă".

Ratingul ofertei 4.7

Locatie	4.0
Raport calitate/preț	5.0
Facilitati zona	5.0
Spatii verzi	4.5
Confort	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru cupluri și familii cu copii. Modul în care este amenajat și organizat apartamentul, îți crează impresia de spațiu și căldură. Recomand vizionarea.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.