

# Apartament 3 camere, decomandat, etaj 3/4 - zona Astra

ID: 196688AV  
Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Astra  
Zona:

Pret.mp: 2.281€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Corina Racovita  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 57.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va propune spre vânzare un apartament spațios și luminos, cu 3 camere decomandate, situat în cartierul Astra, una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din Brașov. Locuința este amplasată la etajul 3 din 4, într-un bloc izolat termic, oferind confort, eficiență energetică și costuri reduse de întreținere. Apartamentul dispune de o compartimentare practică, fiind compus din: \* living generos și primitiv; \* două dormitoare; \* bucătărie separată; \* baie; \* balcon; \* hol spațios; \* boxă la subsol pentru depozitare. Se vinde complet mobilat și utilat, exact cum se prezintă, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Printre avantajele proprietății se numără: ✓ Centrală termică proprie și calorifere; ✓ Bloc izolat termic; ✓ Loc de parcare rezervat la Primărie; ✓ Boxă la subsol inclusă; ✓ Etaj intermediar (3/4); ✓ Expunere favorabilă, cu soare în prima parte a zilei, oferind lumină naturală și un ambient plăcut; ✓ Zonă liniștită, cu acces facil către școli, grădinițe, magazine, mijloace de transport și alte puncte de interes. Apartamentul reprezintă alegerea ideală atât pentru o familie, cât și pentru investiție, datorită poziționării excelente și a faptului că se vinde complet mobilat și utilat. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P173694

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj  
7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.