

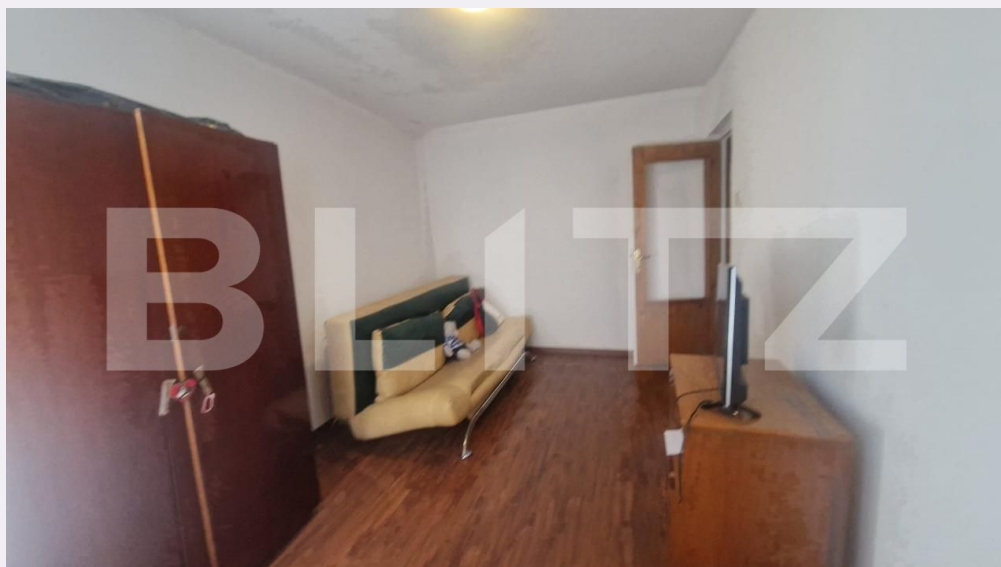
Apartament 3 camere zona Astra cu pivnita mobilat si utilat

ID: 189236AV
Ultima actualizare: 27.02.2026

Cartier: Astra
Zona:

Pret.mp: 1.928€
Rata lunara: 559,47 €

109.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

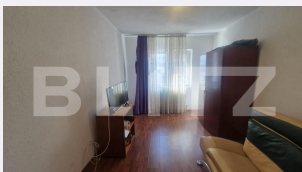
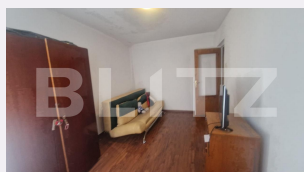
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 57.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare un apartament cu 3 camere, ideal pentru cei care își doresc să își amenajeze locuința exact după propriul gust și propriile nevoi. Apartamentul este luminos și însorit pe tot parcursul zilei, beneficiind de o orientare favorabilă care asigură lumină naturală din plin și un ambient plăcut. Necesită renovare, ceea ce reprezintă un avantaj major pentru viitorii proprietari, oferindu-le libertatea de a alege finisajele, culorile și compartimentarea dorită. Un mare plus al proprietății este pivnița generoasă de aproximativ 12 mp, perfectă pentru depozitare suplimentară – fie că este vorba despre obiecte sezoniere, biciclete sau alte bunuri. Apartamentul beneficiază de termoizolație realizată recent, contribuind la un confort termic sporit și la reducerea costurilor de întreținere. Scara blocului este proaspăt zugrăvită, curată și bine întreținută, iar vecinii sunt liniștiți și prietenoși, un aspect important pentru confortul zilnic. Localizarea este excelentă, în apropiere de magazine, mijloace de transport și puncte de interes, la doar câteva minute de AFI Mall și de zona Calea București, ceea ce oferă acces rapid către diverse facilități urbane. Este o oportunitate potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Vă aștept la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P165609

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii