

# Apartament 3 camere etaj 4 - semidecomandat Astra - zona linistita

Scan

ID: 136758AV  
Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Astra  
Zona:

Pret.mp: 1.756€  
Rata lunara: 402,17 €

79.000€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

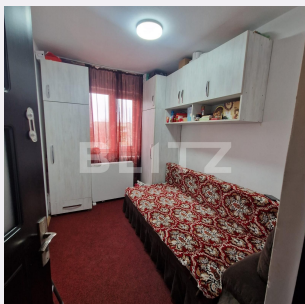
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate exceptională în formă unui apartament cu 3 camere, semidecomandat, cu o suprafață utilă de 45 mp. Acest apartament este luminos, mobilat și utilat, oferind un mediu confortabil și plăcut. Beneficiind de izolare atât interioară, cât și exterioară, este un loc călduros, iar încălzirea este asigurată de firma de la CET, cu costuri reduse, încălzirea facându-se începând cu luna Octombrie până în luna Mai. Beneficiază de geam la baie, baie spatioasă și aerisită. Apartamentul detine și o boxă, spatioasă de depozitare în suprafața mare, dar nu este trecută în acte. Finisajele de calitate, precum parchetul, gresia și ușile noi, contribuie la aspectul modern și confortabil al apartamentului. Situat într-o zonă liniștită, aproape de multiple facilități precum Palatul Copiilor, Creșe, Școala nr. 7 și Magazine, acest apartament oferă tot confortul și comoditatea necesare pentru o viață plăcută. Apartamentul se vinde mobilat și utilat. Blocul beneficiază de un acoperiș fără probleme de infiltrații, iar casa scării este curată și bine întreținută. În plus, dispune de interfon și ușă termopan pentru siguranță și confort suplimentar. Nu ratați șansa de a deveni proprietarul acestui apartament minunat! Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare.

## Ratingul ofertei

4.8

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Se pretează pentru o familie cu copii sau investiție. Zona liniștită, curată aerisită, locuri de parcare la liber.

## Observatii

---

---

---

---