

Apartament deosebit, 3 camere, 90 mp, zona Coresi

ID: 85582AV
Ultima actualizare: 26.09.2022

Cartier: 13 Decembrie
Zona:

Pret/mp: 2.640€
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 89.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 8 /9

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Apartament cu 3 camere situat in ansamblul rezidential Urban Pentha (vis-a-vis de Mall Coresi). Apartamentul dispune de o suprafata UTILA generoasa de 90 m2 care imбина armonios doua dormitoare, dressingul, doua bai, camera de zi, bucataria, holul si o debara incapatoare. La exterior ofera doua terase cu o suprafata cumulata de peste 13 m2. Orientarea Sudica (cu vedere spre Tampa si Postavarul), ofera iluminare solara naturala pe parcursul intregii zile. Calduros, cu eficienta termica ridicata. Blocul a fost dat in folosinta in Martie 2019 si dispune de cele mai moderne facilitati si utilitati, construit cu materiale de inalta calitate si design modern. Pe scara, exista doua lifturi cu capacitate individuala de 6 persoane, care ofera acces la subsol direct in/din parcare subterana. In incinta complexului, a fost prevazut de dezvoltator si un parc pentru relaxare/joaca copii. Ansamblul dispune de sistem de supraveghere video, care asigura o securitate suplimentara. Blocul este situat in imediata invecinare cu statiile mijloacelor de transport in comun, scoala si gradinita privata si in imediata apropiere a Mall-ului Coresi, in cea mai noua si moderna zona a Brasovului. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat (conform imaginilor). Mobilier executat la comanda, prevazut pe spatiile din imobil. Electrocasnice de cea mai buna calitate (Samsung): Cuptor electric cu doua zone de gatit, combina frigorifica incorporabila, plita pe gaz, hota, masina de spalat vase pentru 16 seturi, masina de spalat rufe 7kg, uscator de rufe 7kg. De asemenea, acesta dispune si de sistem propriu de filtrare apa potabila si de un elegant semineu electric. Apartamentul se vinde impreuna cu parcare subterana privata. Echipa de designeri a gandit si amenajat spatiul intr-o maniera functionala pentru o familie cu cel putin trei membri, fara a face rabat de la notele moderne si elegante. Pentru informatii suplimentare, va stau la dispozitie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii