

Apartament 3 camere, 78mp, zona Coresi

ID: 127496AV
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: 13 Decembrie
Zona:

Pret/mp: 2.468€
Rata lunara: 979,96 €

192.500€



Persoana de contact

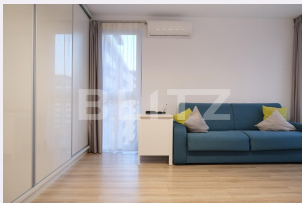
Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 78.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /9

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere situat în vecinătatea mall-ului Coresi. Suprafața utilă de 78 de metri pătrați și compartimentarea de comandă oferă spațiu suficient pentru a crea o atmosferă prietenoasă și confortabilă în fiecare cameră, fără a sacrifica funcționalitatea. Având o distribuție ideală a spațiului, camerele oferă un refugiu liniștit și relaxant pentru fiecare membru al familiei. Cele 3 camere, incluzând două dormitoare spațioase și un living generos, le oferă proprietarilor un mediu plăcut și confortabil. Finisajele sunt de înaltă calitate oferind un design modern și elegant. Suprafețele netede, ferestrele generoase și iluminarea bine plasată oferă o bună iluminare în încăperi și seninătate de primitor. Construit în 2019, acest apartament beneficiază de cele mai recente standarde în ceea ce privește tehnologia și calitatea construcției. Izolarea termică și fonică de calitate asigură o experiență confortabilă și liniștită. Sistemul de încălzire în pardoseală reprezintă o caracteristică tehnologică deosebită, oferind confort termic și economisind energie. Acest apartament dispune de 2 băi moderne. Acest aspect permite proprietarilor să se bucure de comoditate, fără a aștepta la coadă la baie dimineața. Locul de parcare este inclus, eliminând grija locului de parcare în momentul în care vă înotarceti acasă. Boxa la subsol oferă spațiu suplimentar de depozitare, ideal pentru obiectele sezoniere sau pentru a păstra apartamentul ordonat și organizat. Aceasta completează perfect caracteristicile de funcționalitate ale proprietății. Apartamentul este situat la etajul 6 din 9, ceea ce conferă o vedere panoramică bună. În același timp, accesul la etaj este ușor datorită lifturilor moderne din dotarea ansamblului. Imobilul oferă o experiență de locuit deosebită, încadrată de facilități care satisfac atât nevoile copiilor, cât și ale adulților, într-o locație deosebit de convenabilă. În primul rând, prezența unui loc de joacă pentru copii în curtea interioară a ansamblului adaugă un plus de valoare. Această caracteristică este ideală pentru familiile cu copii, oferind o oportunitate excelentă pentru ca cei mici să se bucure de timpul în aer liber într-un mediu sigur și prietenos. În plus, proximitatea față de un mall de renume (mall-ul Coresi) reprezintă un alt avantaj major. Magazinele de modă de la branduri de renume, restaurantele și hipermarketul Auchan oferă locatarilor acces rapid și comod la o gamă variată de servicii și produse. Este o oportunitate excelentă pentru cumpărături, divertisment și experiențe culinare, toate la o scurtă plimbare. Acest apartament reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută un mediu de locuit care să îndeplinească nevoile și dorințele tuturor membrilor familiei, oferind atât facilități pentru copii, cât și acces facil la servicii de calitate și divertisment în apropiere. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și pentru a experimenta personal frumusețea și calitatea acestui apartament.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl
C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.