

# Apartament decomandat, 60 mp, etaj 2, cu pivnita in acte 16 mp

ID: 192309AV

Ultima actualizare: 08.04.2026

Cartier: Triaj

Zona:

Pret/mp: 1.784€

Rata lunara: 508,56 €

99.900€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament de comandat cu 2 camere, ideal pentru confort și liniște! Apartamentul dispune de o compartimentare practică, cu bucătărie separată, spațioasă și pătrată – perfectă pentru gătit și organizare eficientă. În plus, beneficiați de cămară pentru depozitare și un beci generos trecut în acte, de aproximativ 16 mp, ideal pentru păstrarea alimentelor sau alte nevoi. Baia este prevăzută cu aerisire naturală, iar confortul termic este asigurat de centrala proprie, oferindu-vă independență și costuri controlate. Apartamentul este situat la etajul 2, iar deasupra se află un pod aerisit, ceea ce contribuie la o bună izolare. De asemenea, beciul este aerisit și dotat cu geam. Pe fiecare nivel se află doar două apartamente, oferind mai multă intimitate și liniște. Zona este excelentă, cu acces rapid la magazine, mijloace de transport și locuri de joacă pentru copii, fiind înconjurată de multă verdețură – ideală pentru relaxare. Apartamentul necesită renovare. Prețul este negociabil, iar apartamentul este liber pentru vânzare imediată, cu toate actele în regulă. Nu ratați această oportunitate! Vă invităm la vizionare cât mai curând! Cod ofertă / ID BLITZ: P169013

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.