Vanzare 2 camere, 55 mp utili, balcon, finalizare 2022

Scan

ID: 62751AV
Ultima actualizare: 21.07.2021

Cartier: Tractorul
Zona:

Pret.mp: 1.073€
Rata lunara: 300,35 €

59.000€

Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Ansamblu rezidential pozitionat într-o zonă liniștită, retrasă de traficul orașului, compus din 3 clădiri tip vilă cu regim de înălțime P+2E+M și 3 clădiri cu regim de înaltime P+4E. În incinta proiectului rezidențial se vor amenaja locurile de parcare, drumul de acces, zone verzi, spații comune, grădini private pentru apartamentele de la parter, post trafo pentru branșamentul instalației electrice, rampe de colectare a gunoiului menajer, alei pietonale. Clădirile vor avea structura de rezistență din beton armat, zidărie interioară și exterioară din caramidă ceramică cu goluri. Vor fi termoizolate cu vată bazaltică de 10 cm, iar tâmplăria PVC Salamander cu 7 camere și 3 foi de sticlă vor asigura un bun confort termic și fonic. Pentru o bună funcționalitate, fiecare scară este prevăzută cu lift Schindler, iar contorizarea utilităților este făcută separat pentru fiecare apartament (contoarele fiind amplasate în spații special amenajate la fiecare nivel). Apartamentele au o structură modernă, iar finisajele și materialele sunt de cea mai bună calitate. Structurile apartamentelor sunt completate de finisaje ce pot fi alese din colecțiile puse la dispoziție clienților în texturi și culori variate și moderne. Apartamentul prezentat este situat intr-un imobil cu 4 niveluri, la etajul 3, este decomandat si are o suprafata utila de 55 mp plus un balcon. Modalități de plată: Integrală, Eșalonată, Credit Prima Casa sau Credit Ipotecar. Optional se poate achizitiona un loc de parcare suprateran la pretul de 3000 euro, TVA inclus. Termenul de finalizare al proiectului este estimat pentru Iunie 2022, astfel ca te invitam sa iti rezervi apartamentul ideal cat mai repede.

Ratingul ofertei 4.8

Locatie	5.0
Raport calitate/preț	4.5
Facilitati zona	5.0
Spatii verzi	5.0
Confort	4.5

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in continua dezvoltare cu acces facil catre punctele de interes ale orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.