

Apartament de vanzare, 46 mp, parcare, zona Tractorul - Kasper

ID: 202202AV

Ultima actualizare: 08.08.2026

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 3.370€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Alexandru Ababei
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 46.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ îți prezintă o locuință modernă, într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, sau cauți o investiție cu randament excelent, acest studio din ansamblul rezidențial Coresi Kasper este alegerea potrivită. Apartamentul are o suprafață utilă de 46 mp, este amplasat la etajul 4 dintr-un imobil cu lift (etaj intermediar) Apartamentul impresionează prin compartimentarea eficientă și atmosfera luminoasă, oferind un spațiu confortabil și primitor. Zona de zi este amenajată în concept open-space, cu bucătărie integrată, iar spațiul de dormit este bine delimitat, oferind intimitate și funcționalitate. Baia are un design modern, iar balconul generos reprezintă locul ideal pentru cafeaua de dimineață sau pentru momentele de relaxare. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru a fi introdusă direct în circuitul de închiriere. Avantajele proprietății: -Studio modern, compartimentat inteligent; -Living luminos cu bucătărie open-space; -Zonă de dormit separată; -Baie modernă; - Balcon spațios; -Izolație eficientă și costuri reduse de întreținere; -Loc de parcare inclus; -Boxă pentru depozitare. Unul dintre cele mai mari atuuri ale proprietății este amplasarea. Complexul Coresi Kasper oferă acces rapid către centrul comercial Coresi, supermarketuri, restaurante, cafenele, săli de fitness, farmacii, grădinițe și mijloace de transport în comun, transformând această locuință într-o alegere excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Datorită poziției și cererii ridicate din zonă, apartamentul reprezintă o oportunitate foarte bună pentru închiriere pe termen lung sau în regim hotelier. Cod ofertă / ID BLITZ: P178994

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii