

# Studio Coresi 2 camere cu vedere spectaculoasa catre munti!

ID: 201914AV  
Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret/mp: 2.909€  
Rata lunara: 651,61 €

**128.000€**



## Persoana de contact

**Violeta Angheluta**  
Expert Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 44.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Descoperă o proprietate deosebită, ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție, situată în cartierul Tractorul, la doar câteva minute de Coresi Shopping Resort. Apartamentul este amplasat extrem de aproape de Mall Coresi, la un etaj intermediar și are o suprafață utilă de 44 mp, la care se adaugă un balcon generos de 8,5 mp, perfect pentru momentele de relaxare. Compartimentarea este practică și modernă: living luminos cu bucătărie open space; dormitor confortabil; baie; spațiu de depozitare amenajat în interiorul apartamentului. Unul dintre marile avantaje ale acestei proprietăți este orientarea sud-vestică, care oferă lumină naturală pe tot parcursul după-amiezii și o priveliște spectaculoasă către munți, transformând fiecare zi într-o experiență aparte. În plus, apartamentul se vinde împreună cu: boxă pentru depozitare; loc de parcare supratean, amplasat chiar lângă bloc. Datorită poziționării excelente, compartimentării eficiente și beneficiilor suplimentare incluse, această proprietate reprezintă o alegere inspirată atât pentru cei care își doresc un cămin confortabil, cât și pentru investitorii care caută un imobil cu potențial foarte bun de închiriere. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, nu ezita să mă contactezi! Cod ofertă / ID BLITZ: P178714

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii