

Apartament 2 camere, zona Tractorul, parcare inclusa

ID: 201521AV
Ultima actualizare: 28.07.2026

Cartier: Tractorul
Zona:

Pret.mp: 2.604€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Alexandru Ababei
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Tractorul din Braşov, una dintre cele mai căutate zone rezidenţiale ale oraşului. Proprietatea se află într-o zonă liniştită, cu acces facil către centre comerciale, mijloace de transport, şcoli şi alte puncte de interes. Apartamentul este amplasat la etajul 2 al unui imobil cu regim de înălţime P+3, oferind un echilibru ideal între confort, lumină naturală şi accesibilitate. Compartimentarea este practică şi eficientă, fiind compusă din dormitor, living, bucătărie, baie şi hol, cu o suprafaţă utilă de aproximativ 48 mp. Dotări şi beneficii: Aer condiţionat performant, montat recent; Geam termopan cu triplu strat în living, pentru un confort termic şi fonic superior; Bucătărie complet mobilată şi utilată, inclusă în preţ; Pat rabatabil în dormitor, o soluţie practică pentru optimizarea spaţiului; Loc de parcare privat; Boxă la subsol, ideală pentru depozitare. Datorită poziţionării şi facilităţilor oferite, apartamentul reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuinţă proprie, cât şi pentru investiţie, având un potenţial foarte bun pentru închiriere. Dacă îţi doreşti un apartament pregătit pentru mutare, într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, te invităm să programezi o vizionare şi să descoperi toate avantajele acestei proprietăţi. Cod ofertă / ID BLITZ: P178307

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii