

Apartament 2 camere decomandat | ZonaTractorul | Complex Nou 2021 | Terasă 11 mp

ID: 199211AV
Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Tractorul
Zona:

Pret/mp: 2.572€
Rata lunara: 707,10 €

138.900€



Persoana de contact

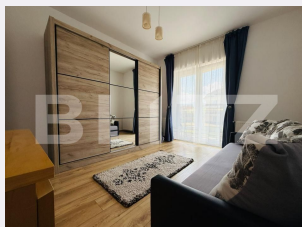
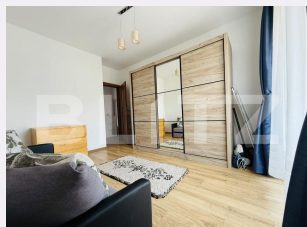
Corina Racovita
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va prezinta un apartament deosebit, situat într-unul dintre cele mai apreciate cartiere ale Braşovului – Tractorul, într-un complex rezidenţial modern finalizat în anul 2021. Locuinţa dispune de o suprafaţă utilă de 54 mp şi este amplasată la etajul 1, având o compartimentare excelentă, complet decomandată. Apartamentul este compus din living, dormitor, bucătărie separată, baie şi o terasă generoasă de 11 mp, cu acces direct din ambele camere şi din bucătărie – un avantaj rar întâlnit, care oferă confort şi funcţionalitate. Caracteristici principale: 54 mp utili; 2 camere decomandate; Bucătărie separată; Terasă de 11 mp cu acces din toate încăperile principale; Etaj 1; Orientare sud; Centrală termică proprie şi calorifere; Clasă energetică A; Complex rezidenţial construit în 2021; Se vinde complet mobilat şi utilat, exact ca în fotografii; Costuri reduse de întreţinere. Apartamentul nu include loc de parcare, întrucât dezvoltatorul nu a lansat încă spre vânzare locurile disponibile. În prezent există posibilitatea parcării în faţa imobilului, unde se găsesc locuri disponibile, iar ulterior se poate achiziţiona un loc de parcare direct de la dezvoltator. Poziţionat într-o zonă de top a Braşovului, cu acces rapid către centre comerciale, supermarketuri, restaurante, mijloace de transport şi toate facilităţile necesare unei vieţi moderne, acest apartament reprezintă alegerea ideală atât pentru locuinţă proprie, cât şi pentru investiţie. Pregătit pentru mutare imediată – se vinde mobilat şi utilat, exact ca în poze! Cod ofertă / ID BLITZ: P175946

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.