

Aartament de vanzare, modern în Top City, Tractorul

ID: 198566AV
Ultima actualizare: 07.07.2026

Cartier: Tractorul
Zona:

Pret.mp: 2.549€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Daniel Dobre
Sales Manager

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare, în regim de reprezentare exclusivă și cu 0% comision pentru cumpărător, un apartament modern cu 2 camere situat în complexul rezidențial Top City, în cartierul Tractorul. Poziționat excelent la etajul 2 din 8, apartamentul oferă o atmosferă caldă și o priveliște superbă și aerisită către o zonă cu regim mic de înălțime – ideal pentru momentele în care vrei să te relaxezi pe balcon fără să privești direct în geamul vecinilor. Apartamentul este luminos, eficient compartimentat și se vinde complet pregătit pentru noii proprietari: Zona de zi (Open Space): Living generos unit cu bucătăria, un spațiu ideal pentru socializare, cu ieșire directă pe balcon. Balcon: În suprafață de 5 mp, perfect pentru cafeaua de dimineață. Dormitor: intim și primitiv. Baie: modern amenajată. Hol: spațiu util pentru pantofar/cuier. Facilități incluse în preț: Boxă privată la subsol (ideală pentru depozitare). Acces la spațiul comun pentru biciclete. Opțiune Parcare: Contra cost, se poate achiziționa un loc de parcare dedicat la prețul de 9.000 EUR + TVA. De ce să alegi această proprietate? Locație premium: Top City (Tractorul) – o zonă modernă, dinamică, aproape de Coresi Shopping Resort, parcuri, școli și facilități urbane. Etaj intermediar ideal: Etajul 2 oferă confort termic și acces facil. Priveliște garantată: Orientarea către zona cu regim mic de înălțime îți asigură intimitate și lumină naturală. Siguranță și transparență! Pentru mai multe detalii, contactați-ne! Cod ofertă / ID BLITZ: P175276

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
