

# Apartament de vanzare, 2 camere, 58 mp – Complex Rezidenţial Top City

ID: 198530AV

Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 2.672€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Adrian Antal  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

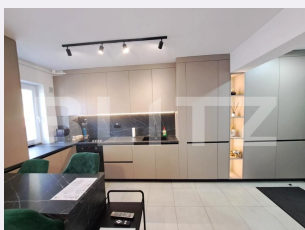
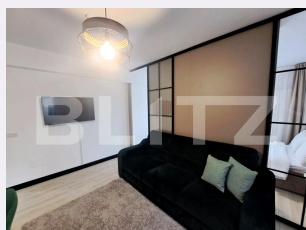
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern, elegant și excelent compartimentat, situat în prestigiosul complex rezidențial Top City. Proprietatea reprezintă alegerea ideală atât pentru o locuință confortabilă, cât și pentru o investiție cu randament excelent, fiind pregătită pentru mutare sau închiriere imediată. Compartimentare inteligentă – 2 camere transformate în 3 camere Apartamentul a fost reconfigurat cu atenție pentru a oferi spațiu și funcționalitate maximă, beneficiind de finisaje premium și mobilier realizat la comandă. Fiecare detaliu a fost gândit pentru confort, estetică și eficiență. Se vinde complet mobilat și utilat. Mobilier modern executat la comandă. Electrocasnice incluse Design contemporan și spații optim organizate. Nu necesită investiții suplimentare. Dotări și beneficii premium: ✓ Centrală termică proprie ✓ Ușă metalică de înaltă siguranță ✓ Finisaje premium și materiale de calitate superioară ✓ Loc de parcare în parcare etajată nouă, amplasată lângă bloc ✓ Boxă generoasă la subsol pentru depozitare ✓ Complex modern, apreciat și bine poziționat Oportunitate excelentă de investiție datorită poziționării, compartimentării eficiente și faptului că se predă complet mobilat și utilat, apartamentul este ideal pentru închiriere pe termen lung sau exploatare în regim hotelier (Airbnb/Booking), oferind posibilitatea obținerii unui venit imediat. Dacă sunteți în căutarea unei locuințe moderne, fără grija amenajărilor suplimentare, sau a unei investiții sigure într-un complex rezidențial de top, această proprietate merită văzută. Contactați-ne pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P175242

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj  
7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.