

# Studio modern / et 1 / parcare inclusa / Zona Tractorul

ID: 190907AV  
Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Tractorul  
Zona:

Pret/mp: 2.776€  
Rata lunara: 635,83 €

124.900€



## Persoana de contact

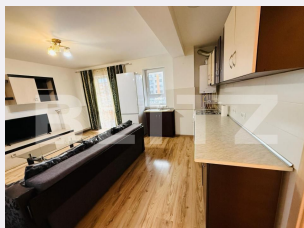
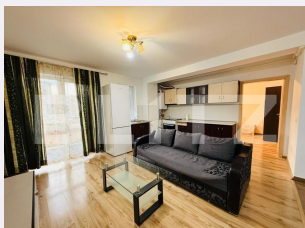
Corina Racovita  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vânzare un studio modern și primitiv, situat în una dintre cele mai căutate zone din Brașov – Tractorul, recunoscută pentru dezvoltarea sa rapidă, accesibilitate și facilități multiple. Locuința are o suprafață utilă de 45 mp, la care se adaugă un balcon generos de 5 mp, ideal pentru relaxare. Compartimentarea este eficientă și bine gândită: living open-space luminos, integrat armonios cu bucătăria, un dormitor confortabil și o baie modernă. Apartamentul este situat la etajul 1 al unui imobil dotat cu lift, oferind acces facil și confort sporit. Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată sau pentru investiție în regim de închiriere. Printre avantajele proprietății se numără: loc de parcare privat, cu acces securizat prin barieră și telecomandă electrocasnice incluse finisaje moderne și mobilier de calitate zonă liniștită, cu acces rapid către centre comerciale, mijloace de transport, școli și alte puncte de interes Datorită poziției excelente și dotărilor oferite, acest studio reprezintă o alegere ideală atât pentru locuit, cât și ca investiție sigură. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P167699

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl  
C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.