

# Apartament modern 2 camere , 55mp

ID: 180571AV  
Ultima actualizare: 25.02.2026

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret.mp: 2.091€  
Rata lunara: 585,43 €

**115.000€**



## Persoana de contact

**Corina Racovita**  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 55.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vanzare un apartament 2 camere complet mobilat și utilat – oportunitate de investiție sau locuința ideală pentru familia ta! Descoperă un apartament modern, luminos și primitor, situat într-un bloc nou (etaj 4/6), cu o suprafață utilă de 55 mp, amplasat într-un cartier liniștit, înconjurat de spații verzi, zone de relaxare, loc de joacă pentru copii și teren de sport. Acest apartament este o oportunitate excelentă de investiție, fiind deja inclus în circuitul hotelier, cu o cotă de 9.8 din 10 pe platformele de închiriere pe termen scurt, bazată pe peste 50 de recenzii pozitive de la turiști (70% români, 30% străini). Se vinde complet mobilat și utilat, gata pentru a fi preluat și exploatat imediat – fie ca investiție cu randament ridicat, fie ca locuință personală în care te poți muta chiar de astăzi. Compartimentare: Living spațios open space cu bucătărie complet utilată și mobilată: Cuptor Bosch, frigider Samsung, hotă și plită pe inducție Whirlpool, chiuvetă Franke, TV Samsung (diagonală 120 cm) Dormitor elegant, dotat cu pat cu somieră rabatabilă și șifonier generos Baie modernă cu duș walk-in Hol de acces către toate camerele ☺ Dotări și beneficii: Apartament complet smart home: iluminat controlat vocal , termostat inteligent controlabil prin telefon ,boxă muzicală smart Se vinde cu toate electrocasnicele, mobilierul și accesoriile necesare pentru regim hotelier Inclusiv conturile și profilurile active de Booking & Airbnb, cu rezervările existente Ideal pentru: Investitori care caută o proprietate profitabilă, gata de preluare Familii sau cupluri care își doresc o locuință confortabilă, modernă și complet echipată Cod ofertă / ID BLITZ: P156360

| Ratingul ofertei     | 0.0 |   |   |   |   | Parerea Agentului |
|----------------------|-----|---|---|---|---|-------------------|
| Locatie              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Raport calitate/preț | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Facilitati zona      | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Spatii verzi         | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Confort              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |

## Observatii