

Apartament de vanzare, cu 2 camere de lux, 90 mp, zona Coresi

ID: 171366AV

Ultima actualizare: 19.06.2025

Cartier: **Tractorul**

Zona:

Pret/mp: 1.556€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Violeta Angheluta
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 90.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera un apartament irezistibil, complet amenajat si mobilat pentru a gazdui turisti in sistem hotelier. Pozele spun cat o mie de cuvinte! Apartament lux 2 camere, Cartier Tractorul, zona Coresi Mall, construit 2023, etaj 7 din 8, suprafata utila 54 mp, compartimentat astfel: bucatarie cu living open space, recompartimentat pentru a obtine inca un dormitor, separeu din mobilier, 1 dormitor, hol, baie cu cada, balcon. Zona foarte linistita fara galagie urbana, tot odata aflanduse in inima centrului nou langa Coresi Mall. Locație foarte bună, aproape de facilități și mijloace de transport public. De pe terasa de 30 mp, si de la balcon... o priveliste frumoasa catre munti. Dispune de: centrala termica proprie, ferestre cu geam termopan, parchet, gresie, faianta, usa metalica la intrare, videointerfon. Apartamentul este complet mobilat si utilat premium (aragaz, cuptor, cuptor cu microunde, hota, combina frigorifica, masina de spalat vase, masina de spalat rufe, uscator rufe, 1 televizor). Aer conditionat. Pretul de vanzare este 140000 euro, cu boxa inclusa in pret. Imobilul se preteaza ca locuinta, dar si ca investitie deoarece momentan apartamentul genereaza venit din chirii pe termen scurt , sau se poate inchiria pe termen lung~ 700 euro/luna si poate fi preluat cu chirias. Va invit la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P146336

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii