

# Studio de vanzare, 41mp, Tractorul

Scan

ID: 142841AV  
Ultima actualizare: 16.05.2024

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret/mp: 2.366€  
Rata lunara: 493,80 €

**97.000€**



## Persoana de contact

Ilie Colcier  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 41.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un studio în inima vibrantului cartier Tractorul. Acest apartament tip studio reprezintă o oază de confort și stil într-un spațiu compact, perfect adaptat nevoilor moderne. Cu o suprafață utilă de 41 mp, acesta oferă o amenajare inteligentă și finisaje de înaltă calitate, garantând o experiență de locuire excepțională. Intrarea în apartamentul de la etajul 5 din 6 este primitoare, facilitată printr-un hol mare care deschide ușa către toate camerele. Bucătăria open-space, integrată cu zona de living, încântă cu finisaje elegante și echipamente moderne. Fie că ești un maestru al bucătăriei sau doar îți place să savurezi o cafea înainte să îți începi ziua, acest spațiu îți oferă tot confortul necesar. Dormitorul intim și confortabil este ideal pentru odihnă, cu suficient spațiu pentru un pat matrimonial și mobilier suplimentar. Baia spațioasă este finisată cu atenție și dotată cu accesorii moderne, oferind un loc relaxant pentru rutina zilnică de îngrijire personală. Pentru un plus de comoditate, apartamentul include și o debara utilă, perfectă pentru depozitarea suplimentară a obiectelor de zi cu zi. Proprietatea beneficiază de o boxă spațioasă și un loc de parcare dedicat, asigurând astfel suficient spațiu pentru depozitare și confort în parcare a vehiculului. Localizat la doar 10 minute de mers pe jos de mall-ul Coresi, acest apartament oferă acces ușor către diverse opțiuni de cumpărături, restaurante și activități recreative. De asemenea, este bine conectat la rețeaua de transport public și oferă acces rapid către centrul orașului și celelalte zone de interes. Apartamentul este vândut complet mobilat și utilat, pregătit pentru a fi locuit imediat. Pentru cei care caută un stil de viață urban, comod și elegant, acest apartament studio reprezintă o alegere perfectă. Cod ofertă / ID BLITZ: P101938

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Observatii

---

---

---

---