

# Apartament 2 camere, zona Tractorul, bloc de vile 2E+M , 57 mp

ID: 137796AV  
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Tractorul  
Zona:

Pret/mp: 1.981€  
Rata lunara: 574,74 €

112.900€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

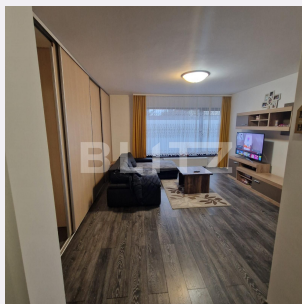
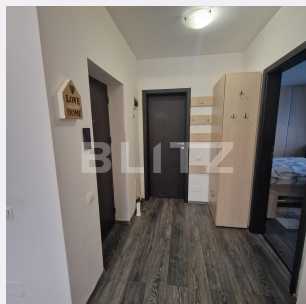
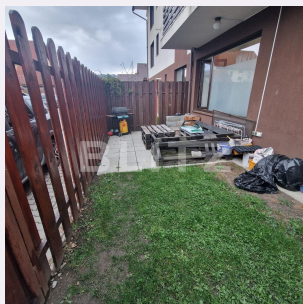
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 57.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament cu 2 camere, bucatarie și baie, având o suprafață utilă de 57 mp, completată de o grădină proprie de 25 mp. Finisat cu gresie, faianță, parchet și uși din lemn, acest apartament oferă confort și calitate. Geamurile termopan de cea mai bună calitate asigură izolare termică și fonică excelentă. Beneficiază de centrală termică proprie, utilități scăzute și cheltuieli reduse la întreținere. Grădina privată, trecută în CF, oferă intimitate pentru petrecerea timpului liber și organizarea de grătare. Situat într-o zonă liniștită, de case, aproape de facilități precum mall-ul Coresi, liceu, grădinițe, stații de autobuz și supermarketuri, acest apartament reprezintă o alegere ideală pentru confort și accesibilitate.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Este pozitionat intr-o zona linistita, intre case, aproape de toate punctele de interes si de iesirile importante din oras. Luminos, primitor iar gradina este un punct forte pentru zilele insorite , sa stai la gratar cu prietenii si familia.

## Observatii