

# Apartament 101.09 mp, 2 camere decomandat, terasa 38 mp ansamblu nou cartier Tractoru

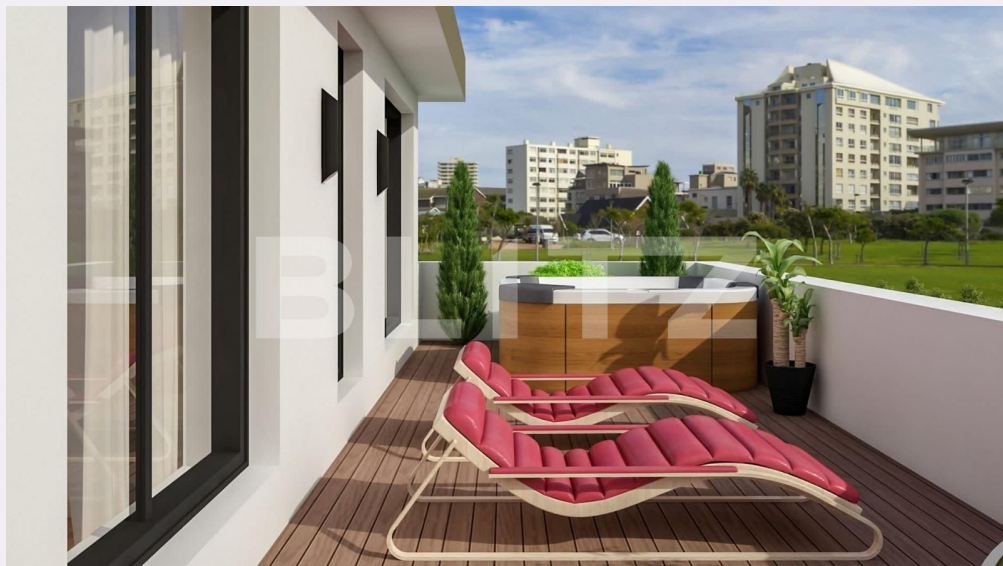
Scan

ID: 106384AV  
Ultima actualizare: 21.03.2024

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret/mp: 2.120€  
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



## Persoana de contact

Catalina Agafitei  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.86 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Iti doresti un apartament spatios si calduros pentru tine si familia ta? Blitz va propune spre vanzare un apartament dispus la etaj retras intr-un ansamblu nou si modern din Brasov gandit in cel mai mic detaliu pentru confortul deplin. Pozitionat în cea mai dezvoltata și mai cautata zona a Brasovului in cartierul Tractoru, este aproape de Mall Coresi magazine școli gradinițe spitale si centre medicale sali de fitness sali de evenimente parcuri. Apartamentul are orientare S-V fiind tot timpul insorit cu iesire din living pe terasa, unde te bucuri de intimitate si o priveliste catre Tampa. Structura de comanda : hol intrare bucatarie baie living dormitor dressing SU utila 60,86 cu terasa SU 38mp si balcon SU 6mp Tamplarie PVC termopane 3 foi de sticla Veka potrivite pentru antifonarea zgomotului din exterior sanitare bai de calitate inalta structura pereti interiori din caramida T30 tencuiala mecanizata termoizolatie cu polistiren 10cm si vata bazaltica 10cm. Pret parcare exterior: 7000€ TVA inclus Pret parcare acoperita: 9500€ TVA inclus Preturile actuale sunt pentru plata integrala.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand acest apartament pentru o familie tanara care isi doreste sa locuiasca in cel mai dezvoltat cartier din Brasov.

## Observatii

---

---

---

---