

# Studio modern, 38 mp, 26 mp gradina, Sanpetru

Scan

ID: 93132AV  
Ultima actualizare: 08.03.2023

Cartier: Sanpetru  
Zona:

Pret/mp: 1.487€  
Rata lunara: 287,63 €

56.500€



## Persoana de contact

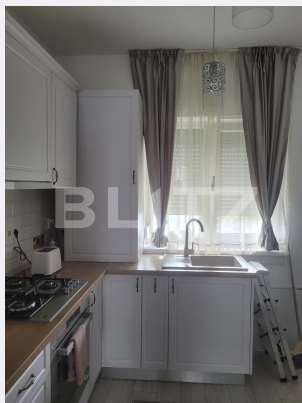
Alina Titu  
Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 38.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie un studio deosebit aflat intr-un duplex rezidential cu suprafata de 38 de mp utili. Imobilul este situat la parterul duplexului cu 2 etaje, cu o structura de comandata formata din: dormitor, bucatarie, hol si living care dispune de acces la gradina proprie, cu suprafata de 26 mp. Imobilul propus are ca imbunatatiri geamuri termopane, gresie, faianta, parchet iar incalzirea se face cu centrala termica proprie. Locul de parcare este asigurat si se afla exact in fata gradinii. Apartamentul este spatios, luminos, calduros, mobilat modern, are electrocasnice de calitate si se vinde exact ca in poze. Este situat in Sanpetru, intr-o zona foarte linistita, inconjurata de spatii verzi, in apropiere regasiti magazine, farmacii si alte puncte de interes. Daca ti-am starnit interesul, solicita o vizionare si te voi contacta !

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru un cuplu sau investitie.

## Observatii

---

---

---

---