

# Apartament 2 camere, 55 mp, parcare şi încălzire în pardoseală – Sânpetru

ID: 206716AV

Ultima actualizare: 25.09.2026

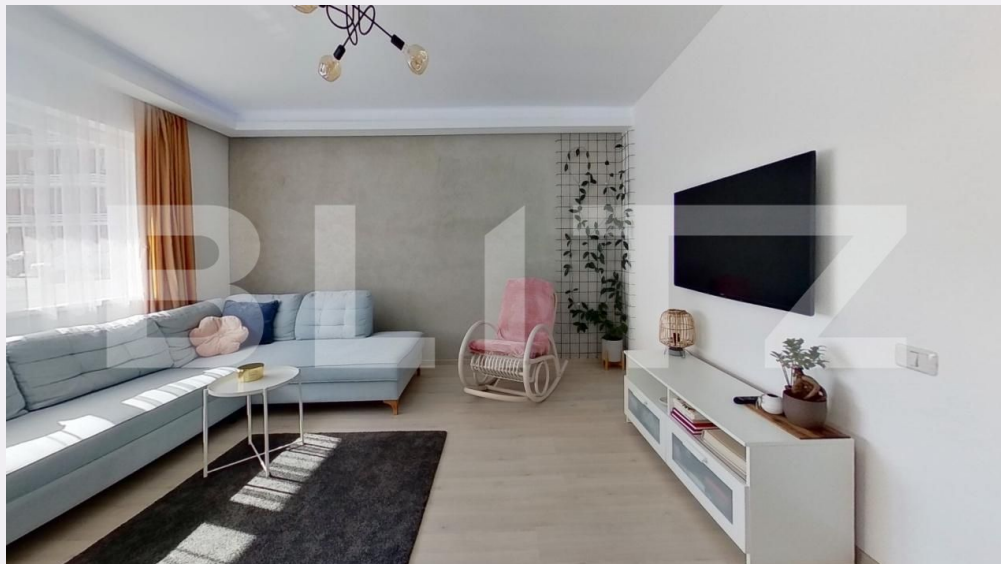
Cartier: Sanpetru

Zona:

Pret/mp: 1.818€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

Andreea Sava  
Broker Partner

0368410333  
office@blitz.ro

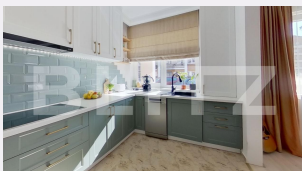
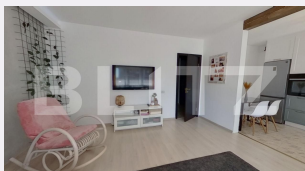
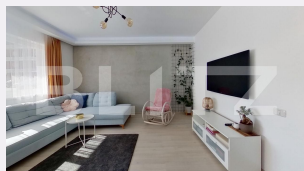
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere în Sânpetru, care se remarcă prin amenajarea modernă, atmosfera plăcută și spațiile bine organizate. Apartamentul are 55 mp utili, este decomandat și se află la parterul unui imobil construit în 2021. Compartimentarea este practică și cuprinde hol, living cu bucătărie open-space, dormitor și baie cu geam. Locuința este amenajată într-un stil modern și armonios, cu mobilier ales cu atenție și spații foarte bine valorificate. Se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Un avantaj important îl reprezintă încălzirea în pardoseală, care asigură o distribuție uniformă a căldurii și un confort termic ridicat pe timpul iernii. Împreună cu clasa energetică A și izolația termică exterioară, aceasta contribuie la menținerea unui consum eficient de energie și la costuri de încălzire mai bine controlate. Proprietatea mai beneficiază de centrală termică proprie, videointerfon, iar în preț este inclus și locul de parcare. Poziționarea oferă acces facil către Brașov, zona Tractorul și centura orașului, iar în apropiere se găsesc magazine și alte puncte de interes. O proprietate potrivită pentru cei care își doresc un apartament modern, complet pregătit pentru locuire și eficient din punct de vedere energetic. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P183647

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii