

# Apartament cu 2 camere, mobilat modern, cu terasa și parcare

ID: 198825AV

Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Sanpetru

Zona:

Pret/mp: 2.226€

Rata lunara: 600,70 €

118.000€



## Persoana de contact

Diana Avram  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

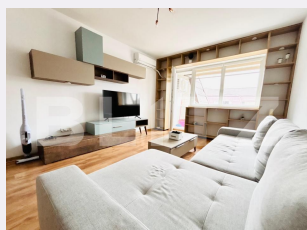
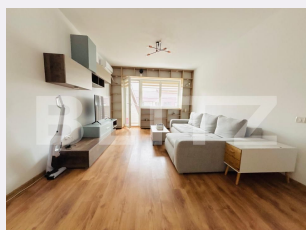
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de comandat cu 2 camere, situat în Sânpetru, într-o zonă liniștită, cu aer curat și acces rapid către Brașov. Locuința are o suprafață utilă de 53 mp, la care se adaugă o terasă de 5 mp, fiind orientată spre est, astfel încât vă puteți bucura de lumină naturală încă din primele ore ale dimineții. ✓ 53 mp utili + terasă de 5 mp ✓ Loc de parcare inclus în preț ✓ Complet mobilat și utilat ✓ Disponibil pentru mutare imediată

Apartamentul se vinde exact ca în fotografii și este dotat cu: • Aer condiționat • Șemineu electric cu funcție de încălzire • Smart TV • Frigider • Cuptor electric și plită • Mașină de spălat rufe • Uscător de rufe • Saltea premium • Încălzire în pardoseală

Situat la mansardă, apartamentul beneficiază de un avantaj important: pereții sunt dublați de structura acoperișului, oferind o izolare termică superioară și costuri reduse de întreținere pe tot parcursul anului. În cartier se regăsesc numeroase facilități: magazine alimentare, grădiniță, locuri de joacă, cabinet stomatologic, frizerie, salon de înfrumusețare, sală de aerobic, spații verzi, biserică și stație de transport în comun. Datorită amplasării, dotărilor și compartimentării practice, proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți!

Cod ofertă / ID BLITZ: P175527

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---