

Apartament 2 camere de vânzare – construcție nouă 2025/ finalizat/intabulat

ID: 191835AV

Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Sanpetru

Zona:

Pret/mp: 1.772€

Rata lunara: 478,02 €

93.900€



Persoana de contact

Corina Racovita
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

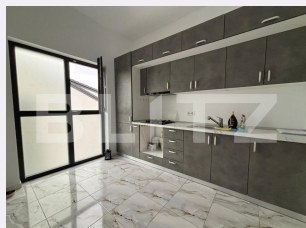
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare oferă spre vânzare apartament cu 2 camere, situat la etajul 2 din 2, într-un bloc tip vilă, finalizat în anul 2025. Imobilul este intabulat, iar actele sunt în regulă. Suprafață utilă: aproximativ 53 mp Modalitate de plată: se acceptă și achiziție prin credit Detalii imobil și construcție Bloc tip vilă, cu regim redus de înălțime (P+2) Deasupra apartamentului se află un pod, ceea ce oferă un plus de izolație (tavanul nu este direct sub acoperiș) Construcție finalizată în 2025 – mutarea s-a realizat în noiembrie Blocul este intabulat Facilități și împrejurimi În fața blocului urmează să fie finalizat un parc privat, cu acces exclusiv pentru locatari Parcul este prevăzut în contractul de vânzare-cumpărare Dotări și finisaje Încălzire în pardoseală Centrală proprie Balcon deschis Bucătărie mobilată la comandă, echipată cu: hotă, , aragaz ,Lustre cu telecomandă (o parte montate, restul achiziționate dar nemontate) , Perdele achiziționate Apartamentul se vinde parțial mobilat (doar bucătăria), oferind posibilitatea amenajării după propriul gust Alte informații Nu este montat interfon (există posibilitatea instalării prin dezvoltator) Impozitul anual este achitat Taxa de salubritate este plătită pentru un an Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să contactați agenția. Cod ofertă / ID BLITZ: P168458

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii