

Apartament 2 camere, parcare inclusa, Sanpetru, Brasov

ID: 189036AV

Ultima actualizare: 27.02.2026

Cartier: Sanpetru

Zona:

Pret/mp: 2.224€

Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Persoana de contact

Florin Leca
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

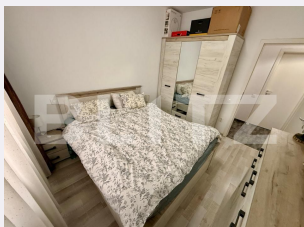
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cochet si eficient compartimentat, situat in Sanpetru, intr-un imobil de doua etaje, amplasat intr-o zona rezidentiala aerisita si ferita de trafic intens — ideal pentru cei care cauta liniste, confort si acces rapid catre oras. Proprietatea este pozitionata la etajul 2 din 2 si beneficiaza de o orientare sudica, oferind lumina naturala pe tot parcursul zilei si un ambient placut indiferent de sezon. Compartimentare si suprafete Suprafata utila: 49 mp Balcon: 5.5 mp Suprafata totala: 54.85 mp Compartimentarea este decomandata si dispusa astfel: Living generos si luminos – 18.5 mp Bucatarie separata – 7.18 mp Dormitor – 10.15 mp Baie – 4.48 mp Hol spatios – 6.97 mp Debara – 1.89 mp Balcon – 5.68 mp Dotari si beneficii Aer conditionat Se vinde mobilat si utilat Loc de parcare inclus Izolatie termica eficienta Costuri reduse de intretinere Posibilitate de mansardare (spatiu suplimentar valoros) Localizare si avantaje zona Imobilul este situat pe o strada asfaltata, cu acces limitat, ceea ce ofera un plus de siguranta si intimitate. In imediata apropiere regasim: Parc de joaca pentru copii, cu vedere directa din apartament Magazine de proximitate si aprozar Statie de autobuz Acces facil catre Brasov Dealul Lempes – ideal pentru relaxare si activitati in aer liber Potrivit pentru Locuinta personala Cuplu sau familie tanara Investitie (inchiriere pe termen lung) Va astept la vizionare pentru a descoperi potentialul si toate avantajele acestei proprietati deosebite, ideala atat pentru locuit cat si pentru investitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P165420

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii