

Apartament 2 camere – stil, confort şi natură, într-o locaţie de poveste!

ID: 188274AV
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Sanpetru
Zona:

Pret/mp: 2.434€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



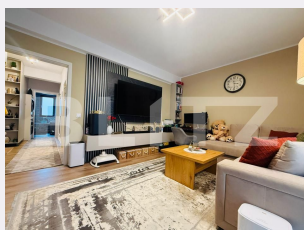
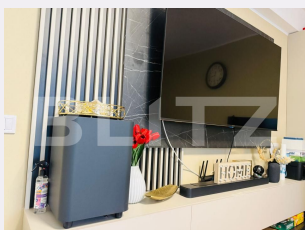
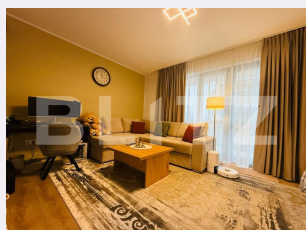
Persoana de contact

Corina Racovita
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare iti prezinta un apartament cochet și modern, situat la etajul 1 din 2 al unui bloc tip vilă (construcție 2025), în noul cartier Rokka Village din Sânpetru – o zonă liniștită, aerisită, la poalele rezervației naturale Rezervația Naturală Dealul Lempes. Locul perfect pentru cei care vor liniște, aer curat și un stil de viață echilibrat, dar aproape de oraș. **Detalii generale:** Suprafață utilă: 53 mp Etaj: 1/2 Compartimentare: decomandat Terasă: 5,85 mp Parcare inclusă în preț. **Complet mobilat & utilat modern.** Centrală proprie + încălzire în pardoseală. **Compartimentare inteligentă:** Hol generos – primitiv, cu spațiu suficient pentru depozitare. Living spațios – luminos și aerisit, cu acces direct pe terasa perfectă pentru cafeaua de dimineață ☺. **Bucătărie mobilată la comandă** – realizată de arhitect, cu finisaje de bun gust și electrocasnice moderne: plită electrică ✂ și cuptor încorporat ; mobilier cu LED-uri ascunse și lumină caldă pentru un ambient cozy. **Dormitor luminos** – spațiu intim și relaxant, cu mobilier modern și iluminare ambientală integrată. **Baie cu cadă și geam** – finisată cu gresie modernă, aerisire naturală și design actual. **Detalii constructive & dotări premium:** ✓ Imobil din cărămidă, izolat cu vată bazaltică de 10 cm – confort termic superior ✓ **Încălzire în pardoseală** cu distribuitor separat pentru fiecare încăpere ✓ **Foarte eficient energetic** – costuri mici de întreținere ✓ **Bloc nou (2025), tip vilă** – doar 2 etaje, comunitate restrânsă și liniștită. **Amplasarea este un mare plus** – aproape de natură, trasee de plimbare și zone verzi, dar cu acces rapid către Brașov. Este genul de apartament în care intri și simți imediat că „aici e acasă”. Lumina caldă, finisajele atent alese și atmosfera intimă îl transformă într-un spațiu perfect pentru un cuplu sau pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164641

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii