

Apartament 2 camere ,58 mp utili, terasa mare, decomandat ,mobilat lux, parcare

ID: 186433AV

Ultima actualizare: 30.01.2026

Cartier: Sanpetru

Zona:

Pret/mp: 1.722€

Rata lunara: 508,56 €

99.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

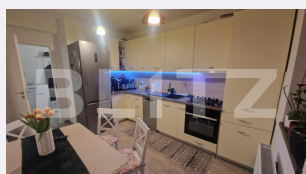
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

URGENT ! Se oferă spre vânzare un apartament de 2 camere, decomandat, cu o suprafață utilă de 58 mp, la care se adaugă o terasă spațioasă de 7 mp, perfectă pentru relaxare. Locuința dispune de contorizare separată pentru toate utilitățile, oferind un control eficient al costurilor lunare. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat lux, cu finisaje moderne, mobilier de calitate și electrocasnice incluse — ideal pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Imobilul este situat într-o vilă cochetă, cu regim de înălțime P+3 etaje, construită în 2019, ceea ce înseamnă standarde noi de confort și siguranță. Zona este extrem de avantajoasă: stație de autobuz în imediata apropiere, magazine, grădiniță și școli la câteva minute distanță. În plus, proprietatea se află la doar 10 minute de mall, oferind acces rapid la restaurante, cinema și zone de shopping. Cf separat pentru parcare, parcare care este inclusă în pret. Are si aer conditionat . Deasupra cladirii avem un pod destul de generos, unde se pot depozita anumite lucruri , un plus pentru acest apartament. Se vinde în regim de urgență, la un preț foarte mic pe metru pătrat raportat la zonă, compartimentare și nivelul de dotări. Este o oportunitate excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162559

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
