

RÂŞNOV – APARTAMENT 2 CAMERE, 51 MP + BALCON | IDEAL PENTRU LOCUIT /INVESTITIE

ID: 208416AV

Ultima actualizare: 14.10.2026

Cartier: **Rasnov**

Zona:

Pret/mp: 1.157€

Rata lunara: 300,35 €

59.000€



Persoana de contact

Tatiana Suruc
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 2 camere de vânzare în Râșnov – 51 mp utili, balcon și potențial excelent de amenajare! Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în Râșnov, într-o zonă accesibilă, cu numeroase facilități în imediata apropiere. Proprietatea reprezintă o oportunitate interesantă atât pentru cei care își doresc o locuință pe care să o amenajeze după propriile preferințe, cât și pentru investitorii interesați de o achiziție cu potențial de valorificare. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de ****51 mp****, la care se adaugă un balcon de ****5,6 mp****, oferind un spațiu generos și posibilitatea unei amenajări adaptate nevoilor viitorului proprietar. ****Caracteristici principale:**** - 2 camere; - Suprafață utilă: 51 mp; - Balcon: 5,6 mp; - Bloc izolat termic; - Apartament mobilat parțial; - Necesită renovare, oferind posibilitatea personalizării complete; dar e posibil de locuit si in starea actuala, doar necesita mobilat. - Bloc amenajat și bine întreținut. ****Localizare și facilități**** Un avantaj important al proprietății îl reprezintă poziționarea într-o zonă cu acces facil la numeroase puncte de interes. În apropiere se regăsesc magazine, restaurante și unități comerciale precum Carrefour, Lidl și Pepco, facilitând cumpărăturile și activitățile de zi cu zi. Imobilul este amplasat într-un bloc îngrijit, iar izolarea termică a acestuia reprezintă un plus pentru confortul locativ. ****O oportunitate pentru cei care văd potențialul unei proprietăți!**** Necesitatea renovării vă oferă libertatea de a transforma apartamentul într-un spațiu modern, funcțional și personalizat, fără a fi condiționați de amenajările existente. Poate deveni atât un cămin primitiv, adaptat propriului stil, cât și o investiție pe termen lung. ****Preț de vânzare: 59.000 € – ușor negociabil.**** Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P185399

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii