

# Apartament decomandat cu 2 camere| Parcare Inclusa si Vedere Panoramica

ID: 198921AV  
Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Racadau  
Zona:

Pret.mp: 2.715€  
Rata lunara: 829,28 €

162.900€



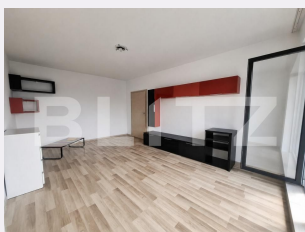
## Persoana de contact

Adriana Pascan  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament de 2 camere situat într-un complex rezidențial, una dintre cele mai apreciate zone din Brașov, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința oferă confort, liniște și acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului. Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 60 mp • Living spațios și luminos • Dormitor confortabil • Bucătărie închisă • Baie • Debara pentru depozitare • Balcon cu vedere panoramică spre munți și oraș Lumină și orientare: • Orientare sud-estică • Beneficiază de lumină naturală pe tot parcursul dimineții și până în jurul orei 14:00 Parcare: • Loc de parcare suprateran inclus • Poziționat excelent, chiar lângă intrarea în scară Despre imobil: • Construcție finalizată în 2017 • Clasă energetică A • Acces securizat și supraveghere video • Zonă liniștită și bine întreținută • Spațiu pentru depozitarea bicicletelor la subsol Localizare excelentă: • Aproape de magazine și supermarketuri • În proximitatea școlilor și grădinițelor • Farmacii și servicii diverse în apropiere • La câteva minute de centrul comercial Magnolia • Stații de autobuz situate lângă complex Starea apartamentului: • Se prezintă într-o stare foarte bună • Pregătit pentru mutare imediată • Se vinde complet mobilat și utilat, conform fotografiilor Vă invităm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P175635

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj  
7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.