

# Apartament 2 camere, 59 mp, zona Racadau - Valea Cetăţii

ID: 187611AV

Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: **Racadau**

Zona:

Pret/mp: 2.364€

Rata lunara: 710,15 €

**139.500€**



## Persoana de contact

**Corina Racovita**  
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 59.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /12

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune sa descoperiti un apartament care imbină confortul modern cu liniștea naturii, situat într-una dintre cele mai apreciate zone din Brașov – Valea Cetății Proprietatea are o suprafață de 59 mp și a fost renovată integral recent, de la zero, folosind materiale moderne și finisaje premium. Absolut totul este nou: instalații electrice și sanitare mobilier ales cu gust electrocasnice moderne design interior atent gândit, cu accent pe funcționalitate și estetică Apartamentul este foarte luminos, bine compartimentat și se vinde „la cheie”, gata pentru mutare imediată – fără nicio investiție suplimentară Un mare atu îl reprezintă priveliștea panoramică spectaculoasă către pădure, care oferă zilnic un sentiment de relaxare și intimitate Nu dispune de parcare proprie, însă există locuri libere de la Primărie în zonă, ușor accesibile. Ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție! Opțional, apartamentul poate fi preluat cu chiriași serioși, stabili și extrem de corecți, asigurând venit garantat încă din prima zi Beneficii cheie: ✓ Priveliște panoramică deosebită ✓ Renovare completă, stil modern ✓ Totul nou – zero bătaï de cap ✓ Posibilitate de preluare cu chiriași foarte ok ✓ Confort, funcționalitate și design inteligent ✓ Zonă liniștită, verde, cu acces rapid către centru ♂ Un apartament care se simte acasă din prima clipă. Merită văzut! Cod ofertă / ID BLITZ: P163983

| Ratingul ofertei     |           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-----------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii