

# Apartament de vacanță în Pârâul Rece, Predeal

## | Natură, linişte şi confort

ID: 208396AV

Ultima actualizare: 14.10.2026

Cartier: **Predeal**

Zona:

Pret/mp: 1.667€

Rata lunara: 254,54 €

50.000€



### Persoana de contact

Emese Mezei  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

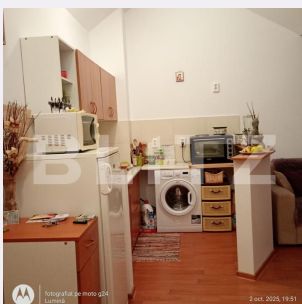
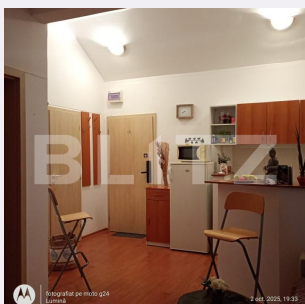
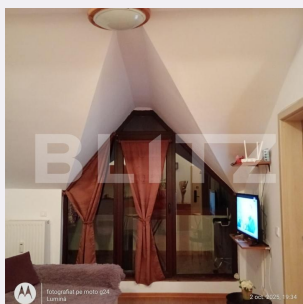
### Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 30.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Mansardă /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona Pârâul Rece din Predeal, județul Brașov, într-un cadru natural deosebit, ideal pentru cei care își doresc un refugiu la munte, departe de agitația cotidiană. Amplasat la etajul 2, la mansarda unui imobil de tip vilă, apartamentul beneficiază de o atmosferă intimă și de avantajul unei zone liniștite, înconjurată de natură. Proprietatea este potrivită atât pentru petrecerea vacanțelor la munte, cât și ca investiție imobiliară. Compartimentarea este practică și cuprinde o cameră de zi cu acces la balcon, chicinetă, dormitor, baie cu cabină de duș și debara. În plus, proprietatea dispune de boxă pentru depozitare și loc de parcare, oferind un plus de funcționalitate și confort. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru a fi folosit imediat. Încălzirea și apa caldă sunt asigurate prin centrala termică a imobilului. Avantaje și caracteristici: 2 camere, cu compartimentare practică Cameră de zi cu balcon Chicinetă și baie cu cabină de duș Debara și boxă pentru depozitare Loc de parcare Se vinde mobilat și utilat Încălzire și apă caldă prin centrala imobilului Imobil de tip vilă Zonă liniștită, în mijlocul naturii Acces la facilități sportive și terenuri de sport în apropiere Poziționare potrivită pentru iubitorii sporturilor de iarnă și ai activităților montane Pârâul Rece este o alegere inspirată pentru cei care apreciază aerul curat, peisajele montane și timpul petrecut în natură. În apropiere se regăsesc oportunități pentru activități recreative și sportive, iar zona oferă cadrul ideal pentru escapade de weekend și vacanțe în orice anotimp. Fie că sunteți în căutarea unui loc propriu de relaxare la munte, fie că doriți o proprietate cu potențial investițional, acest apartament merită descoperit. Contactați echipa BLITZ pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P185378

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii